



Tlf.: 96 79 19 00
skagen@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Spliidsvej 25 A
DK-9990 Skagen
CVR-nr. 20 22 26 70

NJORD INVEST APS

C/O THOMAS DAMGAARD, LØVSANGERVANG 16, 3450 ALLERØD

ÅRSRAPPORT

20. JUNI 2017 - 30. SEPTEMBER 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 30. oktober 2018**

Thomas Damgaard

CVR-NR. 38 73 57 64

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 20. juni 2017 - 30. september 2018	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Njord Invest ApS c/o Thomas Damgaard Løvsangervang 16 3450 Allerød
	Telefon: +45 31 52 16 75 Hjemmeside: www.njordchart.com E-mail: njord-cph@outlook.com
	CVR-nr.: 38 73 57 64 Stiftet: 20. juni 2017 Hjemsted: København Regnskabsår: 20. juni 2017 - 30. september 2018
Direktion	Thomas Damgaard Jonas Lagoni Grube Andersen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Spliidsvej 25 A 9990 Skagen
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Sct. Laurentii Vej 33 9990 Skagen

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 20. juni 2017 - 30. september 2018 for Njord Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. juni 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. oktober 2018

Direktion:

Thomas Damgaard

Jonas Lagoni Grube Andersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Njord Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Njord Invest ApS for regnskabsåret 20. juni 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skagen, den 24. oktober 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Ejsing
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28683

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve virksomhed med handel og service, at eje ejerandele i andre selskaber samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 20. JUNI - 30. SEPTEMBER

	Note	2017/18 kr.
BRUTTOTAB		-4.375
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		893.938
Andre finansielle indtægter.....	1	1.962
Andre finansielle omkostninger.....	2	-2.015
RESULTAT FØR SKAT		889.510
Skat af årets resultat.....	3	968
ÅRETS RESULTAT		890.478
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		220.000
Vedtægtsbestemte henlæggelser.....		593.938
Overført resultat.....		76.540
I ALT		890.478

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		643.938
Finansielle anlægsaktiver	4	643.938
ANLÆGSAKTIVER		643.938
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		51.015
Andre tilgodehavender.....		300.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		280.236
Tilgodehavender		631.251
Likvide beholdninger		932
OMSÆTNINGSAKTIVER		632.183
AKTIVER		1.276.121
PASSIVER		
Selskabskapital.....		50.000
Øvrige reserver.....		593.938
Overført resultat.....		76.540
Forslag til udbytte.....		220.000
EGENKAPITAL	5	940.478
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		4.375
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		52.000
Selskabsskat.....		279.268
Kortfristede gældsforpligtelser		335.643
GÆLDSFORPLIGTELSE R.....		335.643
PASSIVER		1.276.121
Eventualposter mv.	6	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	

NOTER

	2017/18 kr.	Note			
Andre finansielle indtægter		1			
Tilknyttede virksomheder.....	1.962				
	1.962				
Andre finansielle omkostninger		2			
Tilknyttede virksomheder.....	2.000				
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	15				
	2.015				
Skat af årets resultat		3			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-968				
	-968				
Finansielle anlægsaktiver		4			
	Kapitalandele i datter- virksomheder				
Tilgang.....	50.000				
Kostpris 30. september 2018.....	50.000				
Årets opskrivninger.....	593.938				
Opskrivninger 30. september 2018.....	593.938				
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....	643.938				
Egenkapital		5			
	Selskabs- kapital	Øvrige reserver	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 20. juni 2017.....	50.000	0	0	0	50.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		593.938	76.540	220.000	890.478
Egenkapital 30. september 2018.....	50.000	593.938	76.540	220.000	940.478
Eventualposter mv.					6
Eventualforpligtelser					
Ingen.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					7
Ingen.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Njord Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedspostition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.