



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PEB ANTICOMMONS HOLDING APS**

**VIBORGVEJ 872, 8471 SABRO**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 20. december 2019

---

Poul Erik Bak

**CVR-NR. 38 73 54 38**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	PEB Anticommons Holding ApS Viborgvej 872 8471 Sabro
	CVR-nr.: 38 73 54 38 Stiftet: 22. juni 2017 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. juli 2018 - 30. juni 2019
<b>Direktion</b>	Poul Erik Bak
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for PEB Anticommons Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20. december 2019

Direktion:

---

Poul Erik Bak

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i PEB Anticommons Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for PEB Anticommons Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 20. december 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jeanette Staal  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne18547

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i og eje aktier, anparters og værdipapir.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har tabt hele sin selskabskapital. Ledelsen forventer at kapitalen vil blive reetableret ved fremtidig drift. Selskabets anpartshaver har givet tilsagn om, at han vil sikre, at selskabet kan indfri sine gældsforpligtigelser i takt med at de forfalder.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Eksterne omkostninger.....		-18.592	-16.845
<b>BRUTTORESULTAT.....</b>		<b>-18.592</b>	<b>-16.845</b>
Personaleomkostninger.....	1	-63.114	0
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-81.706</b>	<b>-16.845</b>
Andre finansielle indtægter.....		43.252	5.088
Andre finansielle omkostninger.....		-10.405	-11.206
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-48.859</b>	<b>-22.963</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-48.859</b>	<b>-22.963</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-48.859	-22.963
<b>I ALT.....</b>		<b>-48.859</b>	<b>-22.963</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre værdipapirer.....		125.000	125.000
Finansielle anlægsaktiver.....	2	125.000	125.000
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	3	0	68.202
Tilgodehavender.....		0	68.202
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>0</b>	<b>68.202</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>125.000</b>	<b>193.202</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		-71.822	-22.963
<b>EGENKAPITAL.....</b>	4	<b>-21.822</b>	<b>27.037</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		139.994	152.188
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.000	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		0	8.977
Anden gæld.....		1.828	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>146.822</b>	<b>166.165</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>146.822</b>	<b>166.165</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>125.000</b>	<b>193.202</b>
Eventualposter mv.	5		
Forudsætning for fortsat drift	6		



## NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017/18: 1)			
Løn og gager.....	63.114	0	
	<b>63.114</b>	<b>0</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. juli 2018.....		125.000	
Kostpris 30. juni 2019.....		<b>125.000</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019.....		<b>125.000</b>	
 <b>Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse</b>			 <b>3</b>
Tilgodehavender hos direktionen med i alt 71.039 kr. inkl. tilskrevne renter. Lånet er renteberegnet med 10,05 % og er indfriet ved overførsel af løn i 2018.			
 <b>Egenkapital</b>			 <b>4</b>
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2018.....	50.000	-22.963	27.037
Forslag til resultatdisponering.....		-48.859	-48.859
Egenkapital 30. juni 2019.....	<b>50.000</b>	<b>-71.822</b>	<b>-21.822</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>			 <b>5</b>
<b>Eventualaktiver</b>			
Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 22 tkr.			
 <b>Forudsætning for fortsat drift</b>			 <b>6</b>
Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra selskabets anpartshaver, hvorved selskabet har sikret finansiering af den normale drift for det kommende regnskabsår.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for PEB Anticommons Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da sidste år er en omlægningsperiode på 13 måneder, mens indeværende år dækker 12 måneder.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursreguleringer og tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter unoterede anparter, der ikke forventes afhændet. Disse anparter måles til kostpris på balancedagen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.