



Tlf.: 89 30 78 00
aarhus@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kystvejen 29
DK-8000 Aarhus C
CVR-nr. 20 22 26 70

PEB ANTICOMMONS HOLDING APS

VERMUNDSGADE 8A, 8260 VIBY J

ÅRSRAPPORT

22. JUNI 2017 - 30. JUNI 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 21. november 2018**

Poul Erik Bak

CVR-NR. 38 73 54 38

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 22. juni 2017 - 30. juni 2018	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	PEB Anticommons Holding ApS Vermundsgade 8A 8260 Viby J
	CVR-nr.: 38 73 54 38
	Stiftet: 22. juni 2017
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 22. juni 2017 - 30. juni 2018
Direktion	Poul Erik Bak
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 22. juni 2017 - 30. juni 2018 for PEB Anticommons Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. juni 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 21. november 2018

Direktion:

Poul Erik Bak

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i PEB Anticommons Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PEB Anticommons Holding ApS for regnskabsåret 22. juni 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 21. november 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jeanette Staal
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne18547

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 22. JUNI - 30. JUNI

	Note	2017/18 kr.
Eksterne omkostninger		-16.845
DRIFTSRESULTAT		-16.845
Andre finansielle indtægter		5.088
Andre finansielle omkostninger		-11.206
RESULTAT FØR SKAT.....		-22.963
Skat af årets resultat		0
ÅRETS RESULTAT		-22.963
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat		-22.963
I ALT.....		-22.963

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2018 kr.
Andre værdipapirer.....		125.000
Finansielle anlægsaktiver.....	2	125.000
ANLÆGSAKTIVER.....		125.000
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	3	68.202
Tilgodehavender.....		68.202
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		68.202
AKTIVER.....		193.202
PASSIVER		
Selskabskapital.....		50.000
Overført resultat.....		-22.963
EGENKAPITAL.....	4	27.037
Gæld til pengeinstitutter.....		152.188
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		8.977
Kortfristede gældsforpligtelser.....		166.165
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		166.165
PASSIVER.....		193.202
Eventualposter mv.	5	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6	

NOTER

	2017/18 kr.	Note
Personaleomkostninger		1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1		
Finansielle anlægsaktiver		2
	Andre værdipapirer	
Tilgang.....	125.000	
Kostpris 30. juni 2018.....	125.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....	125.000	
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse		3
Tilgodehavender hos direktionen med i alt 68.202 kr. inkl. tilskrevne renter. Lånet er renteberegnet med 10,05 % og forventes indfriet som løn inden udgangen af november 2018. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet.		
Egenkapital		4
	Selskabs- kapital	Overført resultat
		I alt
Egenkapital 22. juni 2017.....	50.000	0
Forslag til årets resultatdisponering.....		-22.963
Egenkapital 30. juni 2018.....	50.000	-22.963
		27.037
Eventualposter mv.		5
Eventualaktiver		
Selskabet har et ikke optaget udskudt skatteaktiv på 3 tkr.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		6
Ingen kendte.		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for PEB Anticommons Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter unoterede anparter, der ikke forventes afhændet. Disse anparter måles til kostpris på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.