



*Burgundia-Grill ApS  
Toldbodstræde 9  
3770 Allinge*

*CVR-nummer: 38724614*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2017*

*(43. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1/6 2018

Tom Hæstrup  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Burgundia-Grill ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

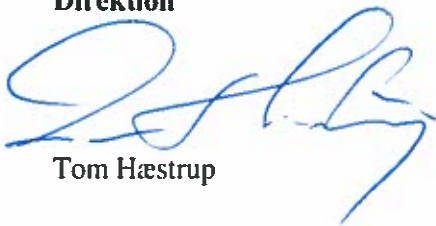
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allinge, den 24/6 2018

**Direktion**



Tom Hæstrup

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Burgundia-Grill ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Burgundia-Grill ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

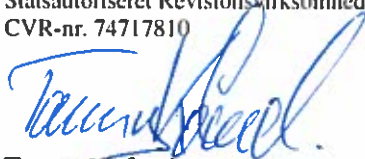
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 24/5 2018

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Tonny Kofoed  
registreret revisor  
MNE-nr.: 7454  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Burgundia-Grill ApS  
Toldbodstræde 9  
3770 Allinge

Telefon: 56 48 20 24  
E-mail: burgundia@c.dk

CVR-nr.: 38 72 46 14  
Stiftet: 28. december 1974  
Kommune: Bornholms Regionskommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Tom Hæstrup

**Pengeinstitut**

Danske Bank A/S  
Store Torv 12  
3700 Rønne

**Revisor**

Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Tonny Kofoed  
Kate Petersen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets forretningsområder er udlejning samt værdipapirforvaltning.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. -200 hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 3.479, og en egenkapital på t.kr. 2.659.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2018**

Der forventes en uændret aktivitet, men positiv indtjening for regnskabsåret 2018.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Burgundia-Grill ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	t.kr. 850

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes ikke i regnskabet.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>16.587</b>	<b>-7</b>
1 Personaleomkostninger.....	-122.157	-108
2 Afskrivninger.....	-15.853	-19
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-121.423</b>	<b>-134</b>
Andre finansielle indtægter .....	44.430	158
Andre finansielle omkostninger .....	-123.407	-31
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-200.400</b>	<b>-7</b>
3 Skat af årets resultat.....	51	-1
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-200.349</b>	<b>-8</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-200.349	-8
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-200.349</b>	<b>-8</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
4 Grunde og bygninger.....	1.209.311	1.225
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1.209.311</b>	<b>1.225</b>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	170.000	170
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>170.000</b>	<b>170</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>1.379.311</b>	<b>1.395</b>
6 Selskabsskat.....	111.775	54
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>111.775</b>	<b>54</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.988.075	2.310
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>	<b>1.988.075</b>	<b>2.310</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>2.099.850</b>	<b>2.364</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>3.479.161</b>	<b>3.759</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	125.000	125
Overført resultat.....	2.534.377	2.735
<b>7 EGENKAPITAL.....</b>	<b>2.659.377</b>	<b>2.860</b>
Lollands Bank, lån.....	234.183	251
<b>8 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>234.183</b>	<b>251</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	19.000	18
Kreditinstitutter .....	38.028	48
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	16.738	16
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	47.706	62
Anden gæld.....	45.637	43
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	418.492	461
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>585.601</b>	<b>648</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>819.784</b>	<b>899</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>3.479.161</b>	<b>3.759</b>
9 Eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Ejerforhold		

## NOTER

	2017	2016 kr. 1000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	120.702	107
Andre omkostninger til social sikring .....	1.455	1
	<u>122.157</u>	<u>108</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Bygninger .....	15.853	15
Småanskaffelser.....	0	4
	<u>15.853</u>	<u>19</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	1
Regulering af tidligere års skat.....	-51	0
	<u>-51</u>	<u>1</u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		Grunde og bygninger
Kostpris, primo .....		1.246.342
Tilgang i årets løb.....		0
Afgang i årets løb .....		0
Kostpris 31. december 2017		<u>1.246.342</u>
Af-/nedskrivninger, primo .....		-21.178
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....		0
Årets af-/nedskrivninger .....		-15.853
Af-/nedskrivninger 31. december 2017		<u>-37.031</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>		<u><u>1.209.311</u></u>

## NOTER

	2017	2016	
		kr. 1000	
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris, primo .....	170.000	20	
Tilgang i årets løb .....	0	150	
	<hr/>	<hr/>	
Kostpris 31. december 2017	170.000	170	
	<hr/>	<hr/>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b> .....	<b>170.000</b>	<b>170</b>	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Rø Golfferiehus nr. 22 ApS	100 %	154.431	598
<b>6 Selskabsskat</b>			
Selskabsskat, primo .....	55.158	-313	
Udbytteskat .....	9.775	10	
Skat af årets resultat .....	0	-1	
Regulering af tidligere års skat .....	51	0	
Betalt indkomstskat i regnskabsåret .....	-55.209	312	
Betalt ordinær acontoskat .....	102.000	46	
	<hr/>	<hr/>	
	<b>111.775</b>	<b>54</b>	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	
<b>7 Egenkapital</b>	<b>Primo</b>	<b>Forslag til resultat-disponering</b>	<b>Ultimo</b>
Virksomhedskapital .....	125.000	0	125.000
Overført resultat .....	2.734.726	-200.349	2.534.377
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>2.859.726</b>	<b>-200.349</b>	<b>2.659.377</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>8 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Lollands Bank, lån .....	268.944	253.183	19.000	211.000
	<u>268.944</u>	<u>253.183</u>	<u>19.000</u>	<u>211.000</u>

**9 Eventualposter mv.**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med Lollands Bank er der lyst håndpant på t.kr. 372 i opbevaringsdepot i Danske Bank til bogført værdi t.kr. 1.988.

**11 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% af anpartskapitalen på kr. 125.000.

Morten Hæstrup

Carsten Hæstrup