

Fam. Mortensen Holding ApS

Opalvej 16
4600 Køge

Årsrapport
15. juni 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/06/2018

Kim S. Mortensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Fam. Mortensen Holding ApS
Opalvej 16
4600 Køge

e-mailadresse: km-byg@valloebyg.dk

CVR-nr: 38717898

Regnskabsår: 15/06/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Nordea

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Selskabets ledelse har aflagt årsrapport for 2017. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017.

Selskabet har fravalgt revision og opfylder betingelserne for fritagelse af revisionspligten, hvilket også gælder for det kommende år.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strøby Egede, den 31/05/2018

Direktion

Kim Scharling Mortensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet beskæftiger sig med at eje andele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det regnskabsmæssige resultat for perioden 15. juni - 31. december 2017 udviser et overskud på kr. 665.528 og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.661.508.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb og frem til i dag indtrådt forhold, som væsentligt påvirker vurderingen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Resultatopgørelse

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og kontorhold m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skatten af årets resultat beregnes med 22 % af resultatet før skat, reguleret for ikke fradragsberettigede omkostninger og eventuelle ikke skattepligtige indtægter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat med fradrag af afskrivning af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandel i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder". Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Balance

I balancen indregnes dattervirksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under

egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte fordringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapital.

Anden gæld

Anden gæld måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 15. jun. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		665.528
Ordinært resultat før skat		665.528
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		665.528
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		15.528
Overført resultat		650.000
I alt		665.528

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.661.508
Finansielle aktiver i alt	1	2.661.508
Langfristede aktiver i alt		2.661.508
Aktiver i alt		2.661.508

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Andre reserver		1.961.508
Overført resultat		650.000
Egenkapital i alt		2.661.508
Passiver i alt		2.661.508

Noter

1. Finansielle aktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.995.980
Tilgang	-
Afgang	-
Kostpris ultimo	1.995.980
Nettoopskrivninger primo	-
Andel i årets resultat jf. note	665.528
Udloddet udbytte	-
Nettoopskrivninger ultimo	665.528
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.661.508
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	-

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
KM Byg Valløby ApS, Stevns	100%	2.661.508	665.528

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2017