

# **F10 Regnskab og Ejendomsadministration Danmark ApS**

Nygade 29  
6690 Gørding

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/11/2019**

---

**Martin Bjerg**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** F10 Regnskab og Ejendomsadministration Danmark ApS  
Nygade 29  
6690 Gørding

e-mailadresse: kabbel@mail.dk

CVR-nr: 38708449

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/09/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret, og der erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gørding, den 22/11/2019

**Direktion**

John Kabbel

# Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at drive regnskabs- og ejendomsadministrationsvirksomhed, samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende,

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for årsrapport for 2019.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen jf. årsregnskabsloven.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægterne fra udført arbejde medtages i det år hvor arbejdet er udført.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler,

operationelle leasingydelser m.v.. Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de

svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori

indtægter fra salget er medtaget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der

vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store beløb

over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket.

De forventede brugstider er i det væsentligste:

Driftsmidler og inventar.....	5 år
-------------------------------	------

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Igangværende arbejder:

Igangværende arbejder måles til salgsprisen for det på statustidspunktet udførte arbejde.

Egenkapital og udbytte:

---

Foreslået udbytte er afsat som gæld og indgår således ikke i egenkapitalen.

Mellemregninger:

Alle mellemregninger er afstemt.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. sep. 2019

	Note	2019 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....			<b>92.734</b>
Administrationsomkostninger .....		0	-5.800
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>0</b>	<b>86.934</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>0</b>	<b>86.934</b>
Skat af årets resultat .....			-17.493
<b>Årets resultat</b> .....		<b>0</b>	<b>69.441</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		0	69.441
<b>I alt</b> .....		<b>0</b>	<b>69.441</b>

# Balance 30. september 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		100.000	100.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		81.615	81.615
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>81.615</b>	<b>81.615</b>
Likvide beholdninger .....		13.580	13.580
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>95.195</b>	<b>95.195</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>195.195</b>	<b>195.195</b>

# Balance 30. september 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		100.000	100.000
Overført resultat .....		35.589	35.589
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>135.589</b>	<b>135.589</b>
Skyldig selskabsskat .....		17.493	17.493
Skyldig moms og afgifter .....		42.113	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			42.113
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>59.606</b>	<b>59.606</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>59.606</b>	<b>59.606</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>195.195</b>	<b>195.195</b>