

REVISIONSCENTRET 5R ESBJERG ApS

Registrerede revisorer

CVR nr. DK 26 27 95 34

Frodesgade 109

6700 Esbjerg

Telefon 75 45 44 77

Telefax 75 18 16 90

E-mail 5r@5r.dk

**FS Byg Esbjerg ApS**  
**Højagervej 10**  
**6710 Esbjerg V**

**CVR-nr. 38 70 68 61**

**Årsrapport 2020**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,  
den *11/06* 2021

**Dirigent**



---

Finn-Evald Reuss Schmidt



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	side	1
<b>Påtegninger</b>		
Ledelsespåtegning	side	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	3
<b>Ledelsesberetning</b>		
Beretning	side	4
<b>Regnskab 1/1 - 31/12 2020</b>		
Anvendt regnskabspraksis	side	5
Resultatopgørelse	side	7
Balance	side	8
Noter	side	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

FS Byg Esbjerg ApS  
Højagervej 10  
6710 Esbjerg V

Tlf. 53 22 07 08

### Generelle oplysninger

CVR nr.

38 70 68 61

Hjemstedskommune

Esbjerg

Regnskabsår

4

Regnskabsperiode

1/1 - 31/12 2020

Klient nr.

4 3183

### Direktion

Finn-Evald Reuss Schmidt

### Revisor

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS  
Frodesgade 109  
6700 Esbjerg

Tlf. 75 45 44 77

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag aflagt årsregnskab for 2020 for FS Byg Esbjerg ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Jeg anser kravene for at undlade revision for at være opfyldt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 26. maj 2021

**Direktion**

---

Finn-Evald Reuss Schmidt

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

Til den daglige ledelse i FS Byg Esbjerg ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for FS Byg Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 26. maj 2021

**Revisionscentret 5R Esbjerg ApS**

Henning Jørgensen  
Registreret revisor  
mne3020

## Ledelsesberetning

---

### **Aktivitet**

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed og hermed beslægtet erhverv.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat efter skat udgør et overskud på kr. 453.070. Resultatet betegnes som tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsregnskabet for FS Byg Esbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen, andre driftsindtægter og -omkostninger samt andre eksterne omkostninger ikke oplyst i resultatopgørelsen men samlet i posten "Bruttofortjeneste".

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under a' contoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med resultatføring af årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen idet der generelt ikke indregnes nogen restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Driftsmidler	5 år

Der foretages ikke afskrivninger på grunde.

Mindre driftsmidler afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under årets afskrivninger.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder værdiansættes til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Det således opgjorte beløb er herefter reduceret med eventuelle a' conto indbetalinger fra kunder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg vurderes individuelt således, at de optages til den værdi de ventes at indbringe.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskab.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og betalte a' contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	Note	2020	2019
Bruttofortjeneste		1.995.375	1.564.159
Personaleomkostninger	A	-1.309.114	-1.278.486
Afskrivninger		-172.047	-178.008
<b>Resultat før finansiering</b>		<b>514.214</b>	<b>107.665</b>
Finansieringsindtægter	B	75.912	76.710
Finansieringsomkostninger		-8.901	-1.863
<b>Resultat før skat</b>		<b>581.225</b>	<b>182.512</b>
Skat af årets resultat	C	-128.155	-40.256
<b>Årets resultat</b>		<b>453.070</b>	<b>142.256</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år		453.070	142.256
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
		<b>453.070</b>	<b>142.256</b>

**Balance**

	<u>Note</u>	<u>31/12 20</u>	<u>31/12 19</u>
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Immaterielle anlægsaktiver:			
Goodwill		385.716	514.287
Materielle anlægsaktiver:			
Driftsmidler		84.876	128.352
Anlægsaktiver i alt		<u>470.592</u>	<u>642.639</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender:			
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.120.550	1.307.309
Tilgodehavender fra salg		108.838	268.152
Igangværende arbejder		650.292	0
Andre tilgodehavender		82.381	0
Likvide beholdninger		1.452.187	553.032
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.414.248</u>	<u>2.128.493</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>3.884.840</u>	<u>2.771.132</u>

**Balance**

	<u>Note</u>	<u>31/12 20</u>	<u>31/12 19</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		2.440.114	1.987.044
Egenkapital i alt		<u>2.490.114</u>	<u>2.037.044</u>
<b>Hensættelser</b>			
Udskudt skat	D	78.340	107.793
Hensættelser i alt		<u>78.340</u>	<u>107.793</u>
<b>Kortfristet gæld</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		353.279	237.706
Skyldig selskabsskat		157.608	68.222
Anden gæld		805.499	320.367
Kortfristet gæld i alt		<u>1.316.386</u>	<u>626.295</u>
<b>Gæld i alt</b>		<u>1.316.386</u>	<u>626.295</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>3.884.840</u>	<u>2.771.132</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	E		

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>A Personalemkostninger</b>		
Gager og lønninger	1.183.067	1.191.261
Pensioner	109.158	57.531
Andre omkostninger til social sikring	16.889	29.694
Personalemkostninger i alt	<u>1.309.114</u>	<u>1.278.486</u>
Antal ansatte beskæftiget i gennemsnit	<u>4</u>	<u>4</u>
<b>B Finansieringsindtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	32.637	39.793
Andre renteindtægter	43.275	36.917
Finansieringsindtægter i alt	<u>75.912</u>	<u>76.710</u>
<b>C Skat af årets resultat</b>		
Afsat skat af årets skattepligtige indkomst	157.608	68.222
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-29.453	-27.966
Skat af årets resultat i alt	<u>128.155</u>	<u>40.256</u>
<b>D Hensættelse til udskudt skat</b>		
Udskudt skat primo	107.793	135.759
Ændring i udskudt skat vedr. årets resultat	-29.453	-27.966
Hensættelse til udskudt skat ultimo	<u>78.340</u>	<u>107.793</u>

## **E Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden FS Holding Esbjerg ApS. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med modervirksomheden for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter er oplyst i modervirksomhedens årsregnskab. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har normale garantiforpligtelser som følge af selskabets aktivitetsområde.