

REVISIONSCENTRET SR ESBJERG ApS

Registrerede revisorer

CVR nr. DK 26 27 95 34

Frodesgade 109

6700 Esbjerg

Telefon 75 45 44 77

Telefax 75 18 16 90

E-mail 5r@5r.dk

FS Byg Esbjerg ApS
Højagervej 10
6710 Esbjerg V

CVR-nr. 38 70 68 61

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,
den 28/06 2023

Dirigent



Finn-Evald Reuss Schmidt

Indholdsfortegnelse

| | | |
|---|------|----|
| Selskabsoplysninger | side | 1 |
| Påtegninger | | |
| Ledelsespåtegning | side | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | side | 3 |
| Ledelsesberetning | | |
| Beretning | side | 4 |
| Regnskab 1/1 - 31/12 2022 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | side | 5 |
| Resultatopgørelse | side | 7 |
| Balance | side | 8 |
| Noter | side | 10 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

FS Byg Esbjerg ApS
Højagervej 10
6710 Esbjerg V

Tlf. 53 22 07 08

Generelle oplysninger

CVR nr.

38 70 68 61

Hjemstedskommune

Esbjerg

Regnskabsår

6

Regnskabsperiode

1/1 - 31/12 2022

Klient nr.

4 3183

Direktion

Finn-Evald Reuss Schmidt

Revisor

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS
Frodesgade 109
6700 Esbjerg

Tlf. 75 45 44 77

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsregnskab for 2022 for FS Byg Esbjerg ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

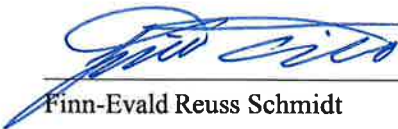
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Jeg anser kravene for at undlade revision for at være opfyldt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 14. juni 2023

Direktion



Finn-Evald Reuss Schmidt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i FS Byg Esbjerg ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for FS Byg Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 14. juni 2023

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS



Henning Jørgensen

Registreret revisor

mne3020

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed og hermed beslægtet erhverv.

Økonomisk udvikling

Årets resultat efter skat udgør et overskud på kr. 918.614. Resultatet betegnes som tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for FS Byg Esbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen, andre driftsindtægter og -omkostninger samt andre eksterne omkostninger ikke oplyst i resultatopgørelsen men samlet i posten "Bruttofortjeneste".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under a' contoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med resultatføring af årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen idet der generelt ikke indregnes nogen restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid |
|--------------|-----------------|
| Driftsmidler | 5 år |

Der foretages ikke afskrivninger på grunde.

Mindre driftsmidler afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under årets afskrivninger.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder værdiansættes til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Det således opgjorte beløb er herefter reduceret med eventuelle a' conto indbetalinger fra kunder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg vurderes individuelt således, at de optages til den værdi de ventes at indbringe.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskab.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og betalte a' contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | | 2.858.267 | 2.665.821 |
| Personaleomkostninger | A | -1.577.158 | -1.663.160 |
| Afskrivninger | | -183.335 | -209.428 |
| Resultat før finansiering | | 1.097.774 | 793.233 |
| Finansieringsindtægter | B | 87.125 | 90.097 |
| Finansieringsomkostninger | | -6.317 | -11.363 |
| Resultat før skat | | 1.178.582 | 871.967 |
| Skat af årets resultat | C | -259.968 | -192.409 |
| Årets resultat | | 918.614 | 679.558 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført til næste år | | -81.386 | -820.442 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 1.000.000 | 1.500.000 |
| | | 918.614 | 679.558 |

Balance

| | <u>Note</u> | <u>31/12 22</u> | <u>31/12 21</u> |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| Immaterielle anlægsaktiver: | | | |
| Goodwill | | 128.574 | 257.145 |
| Materielle anlægsaktiver: | | | |
| Driftsmidler | | 266.007 | 220.771 |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>394.581</u> | <u>477.916</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavender: | | | |
| Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 1.177.790 | 1.883.163 |
| Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 507.582 | 0 |
| Tilgodehavender fra salg | | 128.135 | 27.000 |
| Igangværende arbejder | | 1.702.196 | 594.920 |
| Andre tilgodehavender | | 110.476 | 40.249 |
| Likvide beholdninger | | 501.171 | 1.314.156 |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>4.127.350</u> | <u>3.859.488</u> |
| Aktiver i alt | | <u>4.521.931</u> | <u>4.337.404</u> |

Balance

| | <u>Note</u> | <u>31/12 22</u> | <u>31/12 21</u> |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Selskabskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Foreslået udbytte | | 1.000.000 | 1.500.000 |
| Overført resultat | | 1.538.286 | 1.619.672 |
| Egenkapital i alt | | <u>2.588.286</u> | <u>3.169.672</u> |
| Hensættelser | | | |
| Udskudt skat | D | 29.315 | 50.485 |
| Hensættelser i alt | | <u>29.315</u> | <u>50.485</u> |
| Kortfristet gæld | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 799.850 | 401.079 |
| Gæld til tilknyttede selskaber | | 645.480 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 281.138 | 220.264 |
| Anden gæld | | 177.862 | 495.904 |
| Kortfristet gæld i alt | | <u>1.904.330</u> | <u>1.117.247</u> |
| Gæld i alt | | <u>1.904.330</u> | <u>1.117.247</u> |
| Passiver i alt | | <u>4.521.931</u> | <u>4.337.404</u> |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | E | | |

Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|------------------|------------------|
| A Personaleomkostninger | | |
| Gager og lønninger | 1.394.081 | 1.504.982 |
| Pensioner | 160.226 | 155.145 |
| Andre omkostninger til social sikring | 22.851 | 3.033 |
| Personaleomkostninger i alt | <u>1.577.158</u> | <u>1.663.160</u> |
| | | |
| Antal ansatte beskæftiget i gennemsnit | <u>4</u> | <u>5</u> |
| | | |
| B Finansieringsindtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 36.414 | 43.557 |
| Andre renteindtægter | 50.711 | 46.540 |
| Finansieringsindtægter i alt | <u>87.125</u> | <u>90.097</u> |
| | | |
| C Skat af årets resultat | | |
| Afsat skat af årets skattepligtige indkomst | 281.138 | 220.264 |
| Ændring i hensættelse til udskudt skat | -21.170 | -27.855 |
| Skat af årets resultat i alt | <u>259.968</u> | <u>192.409</u> |
| | | |
| D Hensættelse til udskudt skat | | |
| Udskudt skat primo | 50.485 | 78.340 |
| Ændring i udskudt skat vedr. årets resultat | -21.170 | -27.855 |
| Hensættelse til udskudt skat ultimo | <u>29.315</u> | <u>50.485</u> |

E Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden FS Holding Esbjerg ApS. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med modervirksomheden for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter er oplyst i modervirksomhedens årsregnskab. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har normale garantiforpligtelser som følge af selskabets aktivitetsområde.