



Tlf.: 96 14 27 00
skive@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Asylgade 1 U, 5. sal
DK-7800 Skive
CVR-nr. 20 22 26 70

CB INVEST APS
FYRREVÆNGET 32, 7800 SKIVE
ÅRSRAPPORT
8. JUNI - 30. NOVEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 3. april 2018

Carsten Betzer

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 8. juni - 30. november	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CB Invest ApS Fyrrevænget 32 7800 Skive
	CVR-nr.: 38 70 31 96
	Stiftet: 8. juni 2017
	Hjemsted: Skive
	Regnskabsår: 8. juni - 30. november
Direktion	Carsten Betzer
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Asylgade 1 U, 5. sal 7800 Skive

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 8. juni - 30. november 2017 for CB Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 8. juni - 30. november 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 26. marts 2018

Direktion:

Carsten Betzer

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i CB Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CB Invest ApS for regnskabsåret 8. juni - 30. november 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 26. marts 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Østergaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23414

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har modtaget et betydeligt udbytte fra kapitalandele efter regnskabsårets afslutning. Bortset herfra er der ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling efter regnskabsårets afslutning.

Forventninger til fremtiden

Selskabet har realiseret et underskud, der medfører, at selskabet omfattes af selskabslovgivningens regler om kapitaltab.

Selskabet har dog modtaget et betydeligt udbytte fra kapitalandele efter regnskabsårets afslutning, hvorved selskabets egenkapital er reetableret.

Regnskabet udarbejdes derfor under forudsætning om fortsat drift

RESULTATOPGØRELSE 8. JUNI - 30. NOVEMBER

	Note	2017 kr.
Eksterne omkostninger.....		-8.305
DRIFTSRESULTAT.....		-8.305
Andre finansielle omkostninger.....		-22.227
RESULTAT FØR SKAT.....		-30.532
Skat af årets resultat.....		0
ÅRETS RESULTAT.....		-30.532
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....		-30.532
I ALT.....		-30.532

BALANCE 30. NOVEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.209.000
Finansielle anlægsaktiver.....	1	1.209.000
ANLÆGSAKTIVER.....		1.209.000
Likvide beholdninger.....		5.000
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		5.000
AKTIVER.....		1.214.000
 PASSIVER		
Anpartskapital.....		50.000
Overført overskud.....		-30.532
EGENKAPITAL.....	2	19.468
Anden gæld.....		1.181.227
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	1.181.227
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		5.000
Anden gæld.....		8.305
Kortfristede gældsforpligtelser.....		13.305
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.194.532
PASSIVER.....		1.214.000
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 4	

NOTER

				Note
Finansielle anlægsaktiver				1
			Andre værdipapirer og kapitalandele	
Tilgang			1.209.000	
Kostpris 30. november 2017.....			1.209.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. november 2017.....			1.209.000	
 Egenkapital				 2
		Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 8. juni 2017.....	50.000		0	50.000
Forslag til årets resultatdisponering.....			-30.532	-30.532
Egenkapital 30. november 2017.....	50.000		-30.532	19.468
 Langfristede gældsforpligtelser				 3
	8/6 2017 gæld i alt	30/11 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld.....	0	1.181.227	0	0
	0	1.181.227	0	0
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				 4
Til sikkerhed for gældsforpligtelser på 1.181 tkr. har virksomheden afgivet pant i finansielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. november 2017 udgør 1.209 tkr.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CB Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.