

# Alternabyg ApS

Gammel Kaløvej 5  
8530 Hjortshøj

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/06/2019**

---

**Troels Schmidt**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Alternabyg ApS  
Gammel Kaløvej 5  
8530 Hjortshøj

e-mailadresse: ts@alternabyg.dk

CVR-nr: 38700308

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

Dupont Revision & Rådgivning Aarhus Registreret Revisionsanpartsselskab  
Humlevej 17  
8240 Risskov  
DK Danmark  
CVR-nr: 26887801  
P-enhed: 1009550123

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for AlternaByg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hjortshøj, den 08/06/2019

## **Direktion**

Gunvor Valdgård Schmidt

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i AlternaByg ApS

Vi har udført gennemgang af årsrapporten for AlternaByg ApS for regnskabsåret 01.01. – 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsrapporten ikke giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabslovgivningen. Det kræver også, at vi overholder etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke foretaget revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01 – 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, 08/06/2019

Keld Dupont , mne1041  
registreret revisor FSR

Dupont Revision & Rådgivning Aarhus Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR: 26887801

# Ledelsesberetning

## Generelt:

Selskabet aktivitet er salg m.m. indenfor byggebranchen m.m.

## Økonomisk udvikling:

Den økonomiske udvikling har været tilfredsstillende idet der er realiseret et forventet resultat.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Forventet udvikling:

Der forventes en positiv udvikling i det nye år.

## Ejerforhold:

Lage Holding ApS ejer mere end 5 % af selskabskapitalen.

Thora ApS ejer mere end 5 % af selskabskapitalen.

## Resultatanvendelse:

Årets resultat kr. -115.427 foreslås anvendt således:

Udbytte kr. 0. Overført til næste år kr.-115.127.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet har fra klasse C-virksomhed tilvalgt ledelsesberetning.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominel beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Nettoomsætning:

Indtægterne fra salg af varer medtages i det år hvor levering har fundet sted, normalt fakturadato.

Af konkurrencemæssige hensyn oplyses nettoomsætningen ikke.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidigt hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet indgår i a/conto skatteordningen. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen er lagt til eller fratrukket i posten.

Balancen:

Immaterielle anlægsaktiver:

Goodwill er optaget til anskaffelsespris, medens indretning af lejede lokaler er optaget til kostpris. Begge afskrives med lige store beløb over 7 år. Afskrivninger er fratrukket.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store årlige beløb over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket.

De forventede brugstider er i det væsentligste:

Tekniske anlæg og maskiner 8 år - Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år.

Vi udgiftsfører anlægsaktiver med en anskaffessum under 12.800 kr. pr. enhed i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger:

Vi værdiansætter råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer til anskaffelsespris.

Varer under fremstilling og færdigvarer værdiansættes til kostpris. Denne består af anskaffelsesprisen for råvarer og hjælpematerialer med tillæg af omkostninger til forarbejdning og andre omkostninger, der direkte eller indirekte kan henføres til de enkelte varer.

Anskaffelsespris henholdsvis kostpris beregnes på grundlag af FIFO-metoden (først ind - først ud).

Igangværende arbejder for fremmed regning værdiansættes til kostpris uden indregning af a/conto avancer, da vi først indregner avancen på det endelige leveringstidspunkt.

Hvis værdiansættelsen af varebeholdningerne overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives disse til denne værdi.

Tilgodehavender:

Vi optager tilgodehavender til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Hensættelser:

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gæld:

Gæld til pengeinstitutter og andre kreditinstitutter er optaget til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-53.593</b>	<b>-19.296</b>
Distributionsomkostninger .....		-747	0
Administrationsomkostninger .....		-57.653	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-34.326	-2.150
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-146.319</b>	<b>-21.446</b>
Skat af årets resultat .....		30.892	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-115.427</b>	<b>-21.446</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-115.427	-21.446
<b>I alt</b> .....		<b>-115.427</b>	<b>-21.446</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	25.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>25.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>25.000</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		2.390.987	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>2.390.987</b>	<b>0</b>
Udsudte skatteaktiver .....		30.892	0
Andre tilgodehavender .....		168.241	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>199.133</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		4.437	47.850
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.594.557</b>	<b>47.850</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.594.557</b>	<b>72.850</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Andre reserver .....		0	25.000
Overført resultat .....		-136.873	-21.446
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-86.873</b>	<b>53.554</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		101.812	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>101.812</b>	
Gæld til banker .....		708.385	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.871.233	19.296
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.579.618</b>	<b>19.296</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.681.430</b>	<b>19.296</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.594.557</b>	<b>72.850</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet sikkerheder i form af ejerpantebreve på 1.400.000 med pant i to af selskabets ejendomme for gæld til selskabets pengeinstitut.

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af a  
Lage Holding ApS ejer mere end 5 % af selskabskapitalen.  
Thora ApS ejer mere end 5 % af selskabskapitalen.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0