



Tlf.: 63 21 60 00  
svendborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Østre Havnevej 2, 2. sal  
DK-5700 Svendborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ESBENSEN NIELSEN A/S**  
**BJERREBYVEJ 94, TÅSINGE, 5700 SVENDBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 6. juni 2024

---

Lars Esbensen Nielsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse .....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Esbensen Nielsen A/S Bjerrebyvej 94 Tåsinge 5700 Svendborg
	CVR-nr.: 38 69 93 18 Stiftet: 8. juni 2017 Kommune: Svendborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Winnie Esbensen, formand Jan Bøttiger Lars Esbensen Nielsen
<b>Direktion</b>	Lars Esbensen Nielsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Østre Havnevej 2, 2. sal 5700 Svendborg
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Klosterplads 2 5700 Svendborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Esbensen Nielsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 6. juni 2024

Direktion:

---

Lars Esbensen Nielsen

Bestyrelse:

---

Winnie Esbensen  
Formand

---

Jan Bøttiger

---

Lars Esbensen Nielsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Esbensen Nielsen A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Esbensen Nielsen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 6. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Brian Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41313

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive murerforretning.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været præget af flere ting.

Der har været nedgang i arbejdsmængden og en større aftalt opgave er udsat flere gang og til sidst helt aflyst, hvilket har resulteret i, at det har taget tid at få tilpasset arbejdsstyrken.

Der har ligeledes været et par arbejdsopgaver, som ikke har kørt optimalt, og som ikke har givet det forventede resultat.

Selskabets indtjening har ikke været tilfredsstillende.

Ledelsen er opmærksom på at selskabet har tabt hele egenkapitalen. Det forventes at egenkapitalen kan reetablere ved fremtidig indtjening.

Der har været en fornuftig aktivitet i de første 4 måneder af 2024 og et tilfredsstillende resultat, som gør at egenkapitalen igen er positiv.

Baseret på selskabets nuværende aktivitetsniveau sammenholdt med selskabets kreditfaciliteter, er det ledelsens forventning at selskabet kan imødekomme sine forpligtelser i takt med at de forfalder.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>		<b>774.753</b>	<b>1.754.544</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.091.263	-2.051.365
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-107.112	-112.148
Andre driftsomkostninger.....		0	-18.260
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>-423.622</b>	<b>-427.229</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	0	157
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	-17.084	-22.179
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-440.706</b>	<b>-449.251</b>
Skat af årets resultat.....	4	-20.822	99.561
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>-461.528</b>	<b>-349.690</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-461.528	-349.690
<b>I ALT.....</b>		<b>-461.528</b>	<b>-349.690</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Goodwill.....		81.000	108.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>81.000</b>	<b>108.000</b>
Produktionsanlæg og maskiner.....		196.925	264.037
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>196.925</b>	<b>264.037</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>277.925</b>	<b>372.037</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		105.723	275.663
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	168.389	30.450
Udskudte skatteaktiver.....		0	20.822
Andre tilgodehavender.....		33.153	49.525
Periodeafgrænsningsposter.....		75.864	62.997
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>383.129</b>	<b>439.457</b>
Likvide beholdninger.....		0	163.331
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>383.129</b>	<b>602.788</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>661.054</b>	<b>974.825</b>
<b>PASSIVER</b>			
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført resultat.....		-533.146	-71.618
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-33.146</b>	<b>428.382</b>
Feriepengeindefrysning.....		165.475	162.295
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>165.475</b>	<b>162.295</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		154.039	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		159.538	77.776
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		81.483	88.692
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....		14.207	12.811
Anden gæld.....		119.458	204.869
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>528.725</b>	<b>384.148</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>694.200</b>	<b>546.443</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>661.054</b>	<b>974.825</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	500.000	-71.618	428.382
Forslag til resultatdisponering.....		-461.528	-461.528
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>500.000</b>	<b>-533.146</b>	<b>-33.146</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	3	5	
Løn og gager.....	953.864	1.781.447	
Pensioner.....	76.117	156.063	
Andre omkostninger til social sikring.....	61.282	113.855	
	<b>1.091.263</b>	<b>2.051.365</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	157	
	<b>0</b>	<b>157</b>	
<b>Øvrige finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	1.499	1.237	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	15.585	20.942	
	<b>17.084</b>	<b>22.179</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Regulering af udskudt skat.....	20.822	-99.561	
	<b>20.822</b>	<b>-99.561</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2023.....		270.000	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>		<b>270.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2023.....		162.000	
Årets afskrivninger.....		27.000	
<b>Afskrivninger 31. december 2023.....</b>		<b>189.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>		<b>81.000</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
		Produktions- anlæg og maskiner	
Kostpris 1. januar 2023.....		642.833	
Tilgang.....		13.000	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>		<b>655.833</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....		378.796	
Årets afskrivninger.....		80.112	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>		<b>458.908</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>		<b>196.925</b>	

## NOTER

					Note
<b>Materielle anlægsaktiver (fortsat)</b>					<b>6</b>
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>					<b>7</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....		168.389		30.450	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>		<b>168.389</b>		<b>30.450</b>	
Der indregnes således:					
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....		168.389		30.450	
		<b>168.389</b>		<b>30.450</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>8</b>
	31/12 2023	Afdrag	Restgæld	31/12 2022	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	
Feriepengeindefrysning.....	165.475	0	0	162.295	
	<b>165.475</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>162.295</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>9</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Operationel leasing					
Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 40 tkr.					
Leasingkontrakterne har en restløbetid på 16 mdr. med en samlet restleasingydelse på 54 tkr.					
Huslejeforpligtelser					
Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 42 tkr. i opsigelsesperioden.					
Arbejdsgarantier					
Selskabet har stillet arbejdsgarantier, der på balancetidspunktet udgør 46 tkr.					
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Esbensen Ejendomme ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>10</b>
Ingen.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Esbensen Nielsen A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

**Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner.....	5 - 10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.