

Ordrupvej 55B ApS

Alhambravej 7
1826 Frederiksberg C

Årsrapport
9. juni 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Anders Lindqvist
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Ordrupvej 55B ApS
Alhambravej 7
1826 Frederiksberg C

e-mailadresse: al@adv-martinelli.dk

CVR-nr: 38698745

Regnskabsår: 09/06/2017 - 31/12/2017

Ledelsespåtegning

Selskabet er et nyetableres ejendomsselskab. Driften er forløbet planmæssigt og tilfredsstillende.

, den

Direktion

Anders Lindqvist

Ledelsesberetning

Driften er forløbet planmæssigt og tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 9. jun. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Nettoomsætning		14.970
Bruttoresultat		14.970
Resultat af ordinær primær drift		14.970
Øvrige finansielle omkostninger		19.482
Ordinært resultat før skat		34.452
Årets resultat		34.452
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		34.452
I alt		34.452

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.
Grunde og bygninger		781.980
Materielle aktiver i alt	1	781.980
Langfristede aktiver i alt		781.980
Likvide beholdninger		31.089
Kortfristede aktiver i alt		31.089
Aktiver i alt		813.069

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-34.453
Egenkapital i alt		15.547
Gæld til realkreditinstitutter		455.522
Deposita		33.000
Langfristede forpligtelser i alt		488.522
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		309.000
Kortfristede forpligtelser i alt		309.000
Forpligtelser i alt		797.522
Passiver i alt		813.069

Noter

1. Materielle aktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	781980		0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	781980	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	0
0	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	781980	0	0