



## JJ Motzfeldt Holding ApS

Tryggevej 127  
2700 Brønshøj  
CVR-nr. 38694634

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
26.04.2024

---

**Jacob Sand Motzfeldt**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023	6
Balance pr. 31.12.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2023	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

JJ Motzfeldt Holding ApS  
Tryggevældevej 127  
2700 Brønshøj

CVR-nr.: 38694634  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Direktion

Jacob Jonassen Motzfeldt, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for JJ Motzfeldt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26.04.2024

**Direktion**

**Jacob Jonassen Motzfeldt**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i JJ Motzfeldt Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JJ Motzfeldt Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26.04.2024

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Claus Jorch Andersen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33712

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være holdingselskab.

Regnskabsårets resultat udviser et underskud på 125 t.kr., mod et underskud på 8.220 t.kr. sidste år. Egenkapitalen udgør 20.168 t.kr. pr. 31.12.2023.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(96.668)</b>	<b>(104.114)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		156.734	88.404
Andre finansielle indtægter	1	1.414.631	9.024
Nedskrivning af finansielle aktiver	2	(1.589.813)	(1.161.823)
Andre finansielle omkostninger	3	(9.466)	(7.051.763)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(124.582)</b>	<b>(8.220.272)</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>(124.582)</b>	<b>(8.220.272)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
Overført resultat		(246.582)	(8.338.072)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(124.582)</b>	<b>(8.220.272)</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre tilgodehavender	4	4.610.424	7.517.089
Tilgodehavende skat		965	916
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.611.389</b>	<b>7.518.005</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.664.769	13.334.989
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>15.664.769</b>	<b>13.334.989</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>282.522</b>	<b>35.505</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>20.558.680</b>	<b>20.888.499</b>
<b>Aktiver</b>		<b>20.558.680</b>	<b>20.888.499</b>



**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		19.995.931	20.242.513
Forslag til udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>20.167.931</b>	<b>20.410.313</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.625	20.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.984	3.984
Anden gæld		361.140	454.202
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>390.749</b>	<b>478.186</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>390.749</b>	<b>478.186</b>
<b>Passiver</b>		<b>20.558.680</b>	<b>20.888.499</b>
Personaleforhold	5		
Dagsværdioplysninger	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	20.242.513	117.800	20.410.313
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(117.800)	(117.800)
Årets resultat	0	(246.582)	122.000	(124.582)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>19.995.931</b>	<b>122.000</b>	<b>20.167.931</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter i øvrigt	23.941	0
Valutakursreguleringer	8.295	9.024
Dagsværdireguleringer	1.382.395	0
	<b>1.414.631</b>	<b>9.024</b>

## 2 Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver vedrører forholdsmæssig nedskrivning af tilgodehavende salgssum fra salg af andre værdipapirer og kapitalandele.

## 3 Andre finansielle omkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	3.154	10.519
Valutakursreguleringer	6.312	0
Dagsværdireguleringer	0	7.041.244
	<b>9.466</b>	<b>7.051.763</b>

## 4 Andre tilgodehavender

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Øvrige tilgodehavender	4.610.424	7.517.089
	<b>4.610.424</b>	<b>7.517.089</b>

Andre tilgodehavender kan henføres til tilgodehavende salgssum fra salg af associerede virksomheder. Der sker afregning over en 3-årig periode.

## 5 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

## 6 Dagsværdioplysninger

	Børsnoterede værdipapirer <b>kr.</b>
Dagsværdi ultimo	15.664.769
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	1.382.395

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter indtægter fra andre værdipapirer og kapitalandele.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger nettokurstab vedrørende værdipapirer mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.