

**Sebastians Multi Service ApS**  
Vinkelvej 1 C  
9681 Ranum

**CVR-nummer: 38 69 21 35**

**ÅRSRAPPORT**  
1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19. maj 2022

Sebastian Hagen Jensen

**LØGSTØR**  
Sønderport 2A  
9670 Løgstør

**88 44 77 99**  
Kontakt@ReVision-plus.dk  
CVR-nr.: 41 69 56 09



INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Sebastians Multi Service ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ranum, den 19. maj 2022

### **Direktion**

Sebastian Hagen Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Sebastians Multi Service ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sebastians Multi Service ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 19. maj 2022

**RÉVISION+ - cvr. nr.: 41695609**  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

René Aagesen  
Statsautoriseret revisor  
mne33212

Claus Skoda  
Registreret revisor  
mne15682

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Sebastians Multi Service ApS Vinkelvej 1 C 9681 Ranum
	CVR-nr.: 38 69 21 35
	Stiftet: 31. maj 2017
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Sebastian Hagen Jensen
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark
<b>Revisor</b>	RÉVISION+ Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sønderport 2 A 9670 Løgstør
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der henvises til resultatopgørelse og balance vedr. den økonomiske udvikling.

Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Sebastians Multi Service ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, reduceret med vareforbrug og eksterne omkostninger".

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	74.900 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris under 30.700 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer.

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.029.195</b>	<b>806.789</b>
1 Personaleomkostninger .....	755.743-	778.948-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	93.731-	57.216-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>179.721</b>	<b>29.375-</b>
Andre finansielle omkostninger .....	45.264-	11.494-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>134.457</b>	<b>40.869-</b>
2 Skat af årets resultat .....	36.020-	7.130
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>98.437</b>	<b>33.739-</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	98.437	33.739-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>98.437</b>	<b>33.739-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
 AKTIVER

	2021	2020
Grunde og bygninger.....	215.564	0
Produktionsanlæg og maskiner .....	259.866	302.729
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>475.430</b>	<b>302.729</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>475.430</b>	<b>302.729</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	8.000	8.000
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>8.000</b>	<b>8.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	325.622	636.224
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	363.576	220.000
Andre tilgodehavender .....	0	18.000
Udskudt skatteaktiv .....	0	2.390
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>689.198</b>	<b>876.614</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>79.832</b>	<b>69.289</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>777.030</b>	<b>953.903</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>1.252.460</b>	<b>1.256.632</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat .....	493.443	395.006
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>543.443</b>	<b>445.006</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	4.990	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>4.990</b>	<b>0</b>
Anden gæld .....	106.986	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>106.986</b>	<b>0</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	64.192	0
Kreditinstitutter .....	812	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	265.131	326.495
Selskabsskat .....	12.640	0
Anden gæld .....	195.045	445.058
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	59.221	40.073
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>597.041</b>	<b>811.626</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>704.027</b>	<b>811.626</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.252.460</b>	<b>1.256.632</b>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo .....	395.006	428.745
Årets resultat .....	98.437	33.739-
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>493.443</b>	<b>395.006</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>543.443</b>	<b>445.006</b>

## NOTER

	2021	2020
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	3	3
Lønninger .....	729.904	762.592
Andre omkostninger til social sikring .....	25.839	16.356
<b>Personalemkostninger i alt .....</b>	<b>755.743</b>	<b>778.948</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	28.640	0
Regulering af udskudt skat .....	7.380	7.130-
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>36.020</b>	<b>7.130-</b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Der er indgået lejeaftale vedr. leje af kontorlokaler og den årlig udgift udgør kr. 36.000.

Der er indgået leasingaftale vedr. Ford Transit, med en månedlig ydelse på kr. 2.485 og udløb den 01.09.2024.

Der er indgået leasingaftale vedr. Iveco, med en månedlig ydelse på kr. 3250 og udløb den 30.06.2023.

Der er indgået leasingaftale vedr. Minilæsser, Minigravere og Multimaskine med en månedlig ydelse på kr. 12.210 og udløb den 30.06.2025.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Sebastian Hagen Jensen

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-208904651156

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2022 kl.: 06:32:36

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Sebastian Hagen Jensen

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-208904651156

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2022 kl.: 06:32:36

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Claus Gottlieb Skoda

---

Som Revisor

RID: 40955601

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2022 kl.: 07:16:15

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Rene Aagesen

---

Som Revisor

PID: 9208-2002-2-734788554420

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2022 kl.: 08:27:46

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).