

Prinsensgade 20 Holding IVS

Solvangen 12, 9210 Aalborg SØ

CVR-nr. 38 69 04 42

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2019

John Kristensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Prinsensgade 20 Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 5. april 2019

Direktion

John Kristensen
direktør

Jens Gorm Rye-Andersen
direktør

Mikael Suhr Kristensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Prinsensgade 20 Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Prinsensgade 20 Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 5. april 2019

midt revision ApS
Registreret revisionsvirksomhed
CVR-nr. 39 06 57 97

Morten Nørgaard
Registreret revisor
MNE-nr. mne34171

Selskabsoplysninger

Selskabet

Prinsensgade 20 Holding IVS
Solvangen 12
9210 Aalborg SØ

CVR-nr.: 38 69 04 42

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Aalborg

Direktion

John Kristensen, direktør
Jens Gorm Rye-Andersen, direktør
Mikael Suhr Kristensen, direktør

Revisor

midt revision ApS
Registreret revisionsvirksomhed
Toldboden 3, 2. sal
8800 Viborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde anpartar i datterselskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Prinsensgade 20 Holding IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hen-satte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Prinsensgade 20 Holding IVS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Prinsensgade 20 Holding IVS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Bruttotab		-5.752	-55.788
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		330.662	99.415
Finansielle omkostninger	1	<u>-33.242</u>	<u>-31.834</u>
Resultat før skat		291.668	11.793
Skat af årets resultat	2	<u>8.558</u>	<u>7.801</u>
Årets resultat		<u>300.226</u>	<u>19.594</u>
Foreslået udbytte		150.000	0
Overført til reserve for iværksætterselskaber		30.403	19.594
Overført resultat		<u>119.823</u>	<u>0</u>
		<u>300.226</u>	<u>19.594</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>2.234.580</u>	<u>1.903.918</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.234.580</u>	<u>1.903.918</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.234.580</u>	<u>1.903.918</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		183.632	333.192
Andre tilgodehavender		0	43.917
Udskudt skatteaktiv		0	7.361
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>15.919</u>	<u>440</u>
Tilgodehavender		<u>199.551</u>	<u>384.910</u>
Likvide beholdninger		<u>56.783</u>	<u>54.193</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>256.334</u>	<u>439.103</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.490.914</u></u>	<u><u>2.343.021</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		3	3
Reserve for iværksætterselskab		49.997	19.594
Overført resultat		119.823	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		150.000	0
Egenkapital	4	<u>319.823</u>	<u>19.597</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	41.593
Gæld til associerede virksomheder		2.164.841	2.281.831
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.171.091</u>	<u>2.323.424</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.171.091</u>	<u>2.323.424</u>
Passiver i alt		<u><u>2.490.914</u></u>	<u><u>2.343.021</u></u>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	33.010	31.834
Andre finansielle omkostninger	232	0
	<u>33.242</u>	<u>31.834</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	7.361	-7.361
Sambeskatningsbidrag	-15.919	-440
	<u>-8.558</u>	<u>-7.801</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2018	5.057.909	0
Tilgang i årets løb	0	5.057.909
Kostpris 31. december 2018	<u>5.057.909</u>	<u>5.057.909</u>
Værdireguleringer 1. januar 2018	99.415	0
Årets resultat	330.662	99.415
Udbytte modtaget	-3.253.406	-3.253.406
Værdireguleringer 31. december 2018	<u>-2.823.329</u>	<u>-3.153.991</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>2.234.580</u>	<u>1.903.918</u>

Noter

4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for iværksættelse lskab	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	3	19.594	0	0	19.597
Årets resultat	0	30.403	119.823	150.000	300.226
Egenkapital 31. december 2018	3	49.997	119.823	150.000	319.823

5 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mikael Suhr Kristensen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-073942190751
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2019 kl.: 13:33:52
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jens Gorm Rye-Andersen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-513668925932
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2019 kl.: 14:06:09
Underskrevet med NemID

NEM ID

John Kristensen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-474589089474
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2019 kl.: 19:52:49
Underskrevet med NemID

NEM ID

John Kristensen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-474589089474
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2019 kl.: 19:52:49
Underskrevet med NemID

NEM ID

Morten Bjerrekær Nørgaard

Som Revisor
RID: 11109048
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2019 kl.: 11:53:27
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 551269eeYur21091489