

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

KJELDSKOV & CO KØGE APS

Torvet 19 F

4600 Køge

CVR-nr. 38 68 97 70

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 15/3 2019

Henrik Kjeldskov

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Ledelsesberetning mv. | |
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4-6 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7-11 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018 | 12 |
| Balance pr. 31. december 2018 | 13-14 |
| Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2018 | 15 |
| Noter | 16-18 |

Selskab

Kjeldskov & Co Køge ApS
Torvet 19 F
4600 Køge

CVR-nummer 38 68 97 70

2. regnskabsår

Hjemsted: Greve

Direktion

Henrik Kjeldskov

Mogens Hansen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Ulrik Fog Christensen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Kjeldskov & Co Køge ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive ejendoms-mæglerforretning.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et positivt resultat. Det er selskabets 2. regnskabsår og selskabets aktiviteter har udviklet sig positivt og som planlagt. Der forventes positivt resultat i 2019 og selskabskapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2018.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for Kjeldskov & Co Køge ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 15. marts 2019

I direktionen

Henrik Kjeldskov
Direktør

Mogens Hansen
Direktør

Til kapitalejerne i Kjeldskov & Co Køge ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kjeldskov & Co Køge ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 15. marts 2019

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)

Ulrik Fog Christensen
statsautoriseret revisor
mne29419

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" og "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning med fradrag af afgivne vare og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til hjælpematerialer/handelsvarer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Kjeldskov & Co Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Materielle anlægsaktiver, fortsat

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Indretning af lejede lokaler | 5-7 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0% |

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttfortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

| <u>Note</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|---|----------------------|--------------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 1.250.152 | -544.067 |
| 1 Personaleomkostninger | <u>-1.111.493</u> | <u>-690.090</u> |
| INDTJENINGSBIDRAG | 138.659 | -1.234.157 |
| 4 Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver | <u>-71.998</u> | <u>-50.192</u> |
| RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT | 66.661 | -1.284.349 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | <u>-21.227</u> | <u>-36.367</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | 45.434 | -1.320.716 |
| 3 Skat af årets resultat | <u>-10.086</u> | <u>289.720</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>35.348</u></u> | <u><u>-1.030.996</u></u> |

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

| | | |
|---------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Overført resultat | 35.348 | -1.030.996 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>0</u> | <u>0</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>35.348</u></u> | <u><u>-1.030.996</u></u> |

| <u>Note</u> | <u>31/12 2018</u> | <u>31/12 2017</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 192.230 | 256.490 |
| 4 Indretning af lejede lokaler | 27.178 | 34.916 |
| MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER | 219.408 | 291.406 |
| Andre tilgodehavender | 55.363 | 55.363 |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER | 55.363 | 55.363 |
| ANLÆGSAKTIVER | 274.771 | 346.769 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 305.125 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 50.000 |
| Andre tilgodehavender | 0 | 66.673 |
| 3 Udskudte skatteaktiver | 37.846 | 289.720 |
| Periodeafgrænsningsposter | 7.650 | 16.696 |
| TILGODEHAVENDER | 350.621 | 423.089 |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER | 593 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 351.214 | 423.089 |
| AKTIVER I ALT | 625.985 | 769.858 |

| <u>Note</u> | <u>31/12 2018</u> | <u>31/12 2017</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | -995.648 | -1.030.996 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>0</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL | <u>-945.648</u> | <u>-980.996</u> |
| | | |
| Gæld til kreditinstitutter | 134.135 | 211.192 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 42.394 | 14.763 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 58.368 | 67.390 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.238.823 | 1.395.629 |
| Anden gæld | <u>97.913</u> | <u>61.880</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE | <u>1.571.633</u> | <u>1.750.854</u> |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | <u>1.571.633</u> | <u>1.750.854</u> |
| | | |
| PASSIVER I ALT | <u><u>625.985</u></u> | <u><u>769.858</u></u> |
| | | |
| 5 Eventualforpligtelser | | |

| | <u>Virksom- hedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u> |
|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|
| Egenkapital pr. 24/5 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stiftelse | 50.000 | 0 | 0 | 50.000 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Overført via resultatdisponeringen | <u>0</u> | <u>-1.030.996</u> | <u>0</u> | <u>-1.030.996</u> |
| Egenkapital pr. 1/1 2018 | 50.000 | -1.030.996 | 0 | -980.996 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Overført via resultatdisponeringen | <u>0</u> | <u>35.348</u> | <u>0</u> | <u>35.348</u> |
| Egenkapital pr. 31/12 2018 | <u><u>50.000</u></u> | <u><u>-995.648</u></u> | <u><u>0</u></u> | <u><u>-945.648</u></u> |

| 1 | Personaleomkostninger | 2018 | 2017 |
|---|---------------------------------------|-----------|---------|
| | Gager og lønninger | 1.040.283 | 667.721 |
| | Pensioner | 52.500 | 16.800 |
| | Andre omkostninger til social sikring | 18.710 | 5.569 |
| | I ALT | 1.111.493 | 690.090 |

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 3 mod 2 i sidste regnskabsår.

| 2 | Øvrige finansielle omkostninger | 2018 | 2017 |
|---|--|--------|--------|
| | Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 15.217 | 34.972 |
| | Finansielle omkostninger i øvrigt | 6.010 | 1.395 |
| | I ALT | 21.227 | 36.367 |

| 3 | Selskabsskat og udskudt skat | | | 2017 |
|---|------------------------------|--------------|--------------------------|----------|
| | Selskabsskat | Udskudt skat | Ifølge resultatopgørelse | |
| | Skyldig pr. 1/1 2018 | 0 | -289.720 | |
| | Refusion, sambeskatning | 0 | 241.788 | |
| | Skat af årets resultat | 0 | 10.086 | -289.720 |
| | SKYLDIG PR. 31/12 2018 | 0 | -37.846 | |
| | SKAT AF ÅRETS RESULTAT | | 10.086 | -289.720 |

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

| | Indretning af lejede lokaler | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | I ALT | 31/12 2017 |
|------------------------------------|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Kostpris pr. 1/1 2018 | 38.692 | 302.906 | 341.598 | 0 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 | 341.598 |
| Afgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| KOSTPRIS PR. 31/12 2018 | <u>38.692</u> | <u>302.906</u> | <u>341.598</u> | <u>341.598</u> |
| Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2018 | 3.776 | 46.416 | 50.192 | 0 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets afskrivninger | 7.738 | 64.260 | 71.998 | 50.192 |
| Af- og nedskrivn., afgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2018 | <u>11.514</u> | <u>110.676</u> | <u>122.190</u> | <u>50.192</u> |
| REGN. VÆRDI PR. 31/12 2018 | <u>27.178</u> | <u>192.230</u> | <u>219.408</u> | <u>291.406</u> |
| Salgspris, afgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi, afgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| FORTJENESTE/TAB VED SALG | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |

5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Kjeldskov & Co Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mogens Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-437221343344

IP: 193.28.xxx.xxx

2019-03-17 19:08:11Z

NEM ID 

Henrik Kjeldskov

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-794456333067

IP: 193.28.xxx.xxx

2019-03-18 09:12:23Z

NEM ID 

Ulrik Christensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1271328765151

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-03-18 13:48:28Z

NEM ID 

Henrik Kjeldskov

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-794456333067

IP: 193.28.xxx.xxx

2019-03-18 13:51:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6NU2T-CJJ3B-AITX6-7LPFE-EE6B6-NMIXP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>