

**Saas ApS**

**Gl. Hammelvej 41**

**8450 Hammel**

**CVR-nr. 38 67 96 51**

**Årsrapport for 2018/19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 04/12 2019

---

Anders Skou Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Noter til årsrapporten	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Saas ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Favrskov, den 30. november 2019

### **Direktion**

Søren Achton Nielsen  
direktør

Anders Skou Andersen  
direktør

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Saas ApS  
Gl. Hammelvej 41  
8450 Hammel

CVR-nr.: 38 67 96 51

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Hjemsted: Favrskov

### **Direktion**

Søren Achton Nielsen, direktør  
Anders Skou Andersen, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde, bygge og udleje fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 4.307, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 47.668.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Saas ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>34.679</b>	<b>11.424</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>34.679</b>	<b>11.424</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>34.679</b>	<b>11.424</b>
Finansielle omkostninger	1	<u>-29.157</u>	<u>-19.467</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.522</b>	<b>-8.043</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-1.215</u>	<u>1.404</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>4.307</u></b>	<b><u>-6.639</u></b>
Overført resultat		<u>4.307</u>	<u>-6.639</u>
		<b><u>4.307</u></b>	<b><u>-6.639</u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		<u>852.123</u>	<u>852.123</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>852.123</b></u>	<u><b>852.123</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>852.123</b></u>	<u><b>852.123</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.000	0
Udskudt skatteaktiv		<u>189</u>	<u>1.404</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>15.189</b></u>	<u><b>1.404</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>36.805</b></u>	<u><b>36.895</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>51.994</b></u>	<u><b>38.299</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>904.117</b></u></u>	<u><u><b>890.422</b></u></u>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-2.332	-6.639
<b>Egenkapital</b>	3	<u><b>47.668</b></u>	<u><b>43.361</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	7.001
Gæld til associerede virksomheder		838.061	821.672
Deposita		18.388	18.388
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>856.449</b></u>	<u><b>847.061</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>856.449</b></u>	<u><b>847.061</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>904.117</b></u></u>	<u><u><b>890.422</b></u></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	16.388	17.599
Andre finansielle omkostninger	<u>12.769</u>	<u>1.868</u>
	<b><u>29.157</u></b>	<b><u>19.467</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>1.215</u>	<u>-1.404</u>
	<b><u>1.215</u></b>	<b><u>-1.404</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	50.000	-6.639	43.361
Årets resultat	0	4.307	4.307
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>-2.332</b>	<b>47.668</b>