

Registrerede  
Revisorer

**REVISIONSFIRMAET G. Kjærgård Larsen**  
Søndergade 9 • 4690 Haslev • Tlf. 5631 1999 • Fax 5631 3999 • E-mail: gkl@gklrevision.dk

*Forst Invest ApS*

*Tønsbergvej 202, Himmelev*

*4000 Roskilde*

*CVR-nummer 38 65 21 25*

*ÅRSRAPPORT*

*18. maj 2017 til 31. december 2017*

*(1. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 7. maj 2018

Jon Forst  
Dirigent



## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
Ledelsespåtegning .....	3
Revisionspåtegning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	9

### Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2017 for Forst Invest ApS.

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- Årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Det skal samtidig oplyses, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke vil blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 7. maj 2018

Jon Forst  
direktør



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til ejeren af Forst Invest ApS !**

Vi har opstillet årsregnskabet for Forst Invest ApS for regnskabsåret 18. maj - 31 december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haslev, den 7. maj. 2018

Revisionsfirmaet G. Kjærgård Larsen  
CVR-NR. 46639715

G. Kjærgård Larsen  
Registreret revisor  
MNE—NR. 4001.

## **Kapitalandele**

Kapitalandele i tilknyttede selskaber indregnes og måles efter den indre værdis metode.

## **Hensatte forpligtelser**

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

## **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B .

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, fremmed arbejde, andre driftsindtægter, omkostninger til hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### Nettoomsætningen

Nettoomsætningen omfatter gevinster og tab ved investering i aktier og anpartar m.v.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved udførelsen af periodens udførte, fakturerede salg m.v.

### Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til omsætning af værdipapirer m.v. og administration samt indirekte omkostninger vedrørende udførte investeringer. Bl.a. leje- og leasingydelser (operationel leasing), serviceaftaler og forsikringer samt nedskrivning af tilgodehavender.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter, modtaget udbytte samt kursgevinster på obligationer og aktier.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger og kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct..

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

*Forst Invest ApS  
v. Jon Forst*

### **Hensatte forpligtelser**

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominal restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

**RESULTATOPGØRELSE**  
**18. MAJ - 31. DECEMBER 2017**

<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	0
1 Personaleomkostninger .....	0
	<hr/>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	0
2 Andre finansielle indtægter .....	263
3 Andre finansielle omkostninger .....	-2.547
	<hr/>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-2.284</b>
	<hr/>
Skat af årets resultat .....	0
	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-2.284</b>
	<hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Overført resultat .....	-2.284
	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-2.284</b>
	<hr/>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	25.000
Likvide beholdninger .....	22.716
	<hr/>
<b>AKTIVER</b> .....	47.716
	<hr/> <hr/>

NOTER

Virksomhedskapital.....	50.000
Overført resultat .....	- 2.284
<b>5 EGENKAPITAL .....</b>	<b>47.716</b>
Selskabsskat .....	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>47.716</b>
<b>6 Væsentligste aktiviteter</b>	
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
<b>8 Eventualforpligtelser</b>	

NOTER

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Lønninger .....				0
	Andre omkostninger til social sikring .....				0
					<u>0</u>
	<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>				<u>0</u>
<b>2</b>	<b>Andre finansielle indtægter</b>				
	Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver .....				263
					<u>263</u>
	<b>Andre finansielle indtægter i alt .....</b>				<u>263</u>
<b>3</b>	<b>Andre finansielle omkostninger</b>				
	Gebyrer mv. ....				607
	Renter, bank .....				22
	Stiftelsesomkostninger .....				1.918
					<u>2.547</u>
	<b>Andre finansielle omkostninger i alt .....</b>				<u>2.547</u>
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
	Selskabet ejer 50% ( kr. 25.000) af anpartskapitalen i Selandia Capital ApS .....				25.000
					<u>25.000</u>
<b>5</b>	<b>Egenkapital</b>				
		<b>Primo</b>	<b>Tilgang</b>	<b>Afgang</b>	<b>Ultimo</b>
	Virksomhedskapital .....	0	50.000	0	50.000
	Overført resultat .....	0	0	-2.284	-2.284
		<u>0</u>	<u>50.000</u>	<u>-2.284</u>	<u>47.716</u>

NOTER

**6 Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed (aktier og anparter m.v.)

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.**

Selskabet har siden starten (18.5. 2017) stort set ikke haft nogen aktiviteter.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

**8 Eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet kautions-og garanti forpligtelser.