

Wantzin Ejendomsadvokater Advokatanpartsselskab

Adelgade 15, 5., 1304 København K

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2023

CVR-nr. 38 65 08 23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2024.

Nicholas Sigurd Lange Wantzin
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Egenkapitalopgørelse
- 14 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Wantzin Ejendomsadvokater Advokatanpartsselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 7. juni 2024

Direktion

Nicholas Sigurd Lange Wantzin
Adm. direktør

Kasper Wittrock Barslund

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Wantzin Ejendomsadvokater Advokatanpartsselskab

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Wantzin Ejendomsadvokater Advokatanpartsselskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 7. juni 2024

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Hans Peter Hartzberg
statsautoriseret revisor
mne24818

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | Wantzin Ejendomsadvokater Advokatanpartsselskab Adelgade 15, 5. 1304 København K |
| | CVR-nr.: 38 65 08 23 |
| | Stiftet: 15. maj 2017 |
| | Hjemsted: København |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Nicholas Sigurd Lange Wantzin, Adm. direktør Kasper Wittrock Barslund |
| Revision | Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive advokatvirksomhed, herunder ejendomsadministration, samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 16.123.972 kr. mod 11.496.751 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.104.081 kr. mod 1.091.763 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wantzin Ejendomsadvokater Advokatanpartsselskab er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0-20 % |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste | 16.123.972 | 11.496.751 |
| 1 Personaleomkostninger | -12.298.193 | -9.189.932 |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | -847.220 | -850.502 |
| Driftsresultat | 2.978.559 | 1.456.317 |
| Andre finansielle indtægter | 165.221 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -419.441 | -37.331 |
| Resultat før skat | 2.724.339 | 1.418.986 |
| 2 Skat af årets resultat | -620.258 | -327.223 |
| Årets resultat | 2.104.081 | 1.091.763 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 1.232.323 | 2.549.770 |
| Overføres til overført resultat | 871.758 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -1.458.007 |
| Disponeret i alt | 2.104.081 | 1.091.763 |

Balance 31. december

| Aktiver | | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|
| Note | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| 3 | Goodwill | 1.354.893 | 948.765 |
| | Immaterielle anlægsaktiver i alt | <u>1.354.893</u> | <u>948.765</u> |
| 4 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3.200 | 61.545 |
| 5 | Indretning af lejede lokaler | 71.688 | 116.153 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | <u>74.888</u> | <u>177.698</u> |
| 6 | Andre værdipapirer og kapitalandele | 6.750.000 | 6.000.000 |
| 7 | Deposita | 407.725 | 395.849 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>7.157.725</u> | <u>6.395.849</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>8.587.506</u> | <u>7.522.312</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.206.916 | 1.818.702 |
| | Udsudte skatteaktiver | 60.348 | 65.398 |
| | Andre tilgodehavender | 2.777.673 | 4.288.049 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 12.674 | 6.025 |
| | Tilgodehavender i alt | <u>4.057.611</u> | <u>6.178.174</u> |
| | Likvide beholdninger | 1.558.588 | 359.099 |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>5.616.199</u> | <u>6.537.273</u> |
| | Aktiver i alt | <u>14.203.705</u> | <u>14.059.585</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | 1.998.220 | 1.126.462 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 1.232.323 | 2.549.770 |
| Egenkapital i alt | <u>3.280.543</u> | <u>3.726.232</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.515.028 | 132.858 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 366.731 | 819.145 |
| Selskabsskat | 642.277 | 366.730 |
| Anden gæld | 8.399.126 | 8.968.336 |
| Periodeafgrænsningsposter | 0 | 46.284 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>10.923.162</u> | <u>10.333.353</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>10.923.162</u> | <u>10.333.353</u> |
| | | |
| Passiver i alt | <u>14.203.705</u> | <u>14.059.585</u> |

8 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|--------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 50.000 | 1.126.462 | 2.549.770 | 3.726.232 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | -2.549.770 | -2.549.770 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>871.758</u> | <u>1.232.323</u> | <u>2.104.081</u> |
| | <u>50.000</u> | <u>1.998.220</u> | <u>1.232.323</u> | <u>3.280.543</u> |

Noter

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 11.297.650 | 8.479.345 |
| Pensioner | 825.122 | 544.800 |
| Andre omkostninger til social sikring | 175.421 | 165.787 |
| | <u>12.298.193</u> | <u>9.189.932</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>20</u> | <u>19</u> |
| | | |
| 2. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 615.208 | 351.274 |
| Årets regulering af udskudt skat | 5.050 | -24.051 |
| | <u>620.258</u> | <u>327.223</u> |
| | | |
| 3. Goodwill | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 4.060.338 | 4.060.338 |
| Tilgang i årets løb | 1.150.538 | 0 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>5.210.876</u> | <u>4.060.338</u> |
| | | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 | -3.111.573 | -2.531.525 |
| Årets afskrivninger | -744.410 | -580.048 |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023 | <u>-3.855.983</u> | <u>-3.111.573</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>1.354.893</u> | <u>948.765</u> |

Noter

| | <u>31/12 2023</u> | <u>31/12 2022</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 1.498.194 | 1.498.194 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 0 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>1.498.194</u> | <u>1.498.194</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 | -1.436.649 | -1.249.527 |
| Årets afskrivninger | -58.345 | -187.122 |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023 | <u>-1.494.994</u> | <u>-1.436.649</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>3.200</u> | <u>61.545</u> |
| 5. Indretning af lejede lokaler | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 441.955 | 441.955 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>441.955</u> | <u>441.955</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 | -325.802 | -242.470 |
| Årets afskrivninger | -44.465 | -83.332 |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023 | <u>-370.267</u> | <u>-325.802</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>71.688</u> | <u>116.153</u> |
| 6. Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 6.000.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 750.000 | 6.000.000 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>6.750.000</u> | <u>6.000.000</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>6.750.000</u> | <u>6.000.000</u> |

Noter

| | <u>31/12 2023</u> | <u>31/12 2022</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 7. Deposita | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 395.849 | 384.320 |
| Tilgang i årets løb | 11.876 | 11.529 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>407.725</u> | <u>395.849</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>407.725</u> | <u>395.849</u> |
| | | |
| 8. Eventualposter | | |
| Eventualforpligtelser | | |
| Leasingforpligtelser: | | |
| Selskabet har indgået 1 operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 19 t.kr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 60 måneder og en restleasingydelse på 71 t.kr. | | |