

TSM Markservice ApS

Stenmaglevej 32
4295 Stenlille

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/02/2020

Kaare Mortensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 9 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|----|
| Balance | 10 |
|---------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 12 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TSM Markservice ApS
Stenmaglevej 32
4295 Stenlille

CVR-nr: 38649914
Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. oktober 2018 til 30. september 2019 for TSM Markservice ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsen opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling, samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der vil på selskabets ordinære generalforsamling blive fremsat forslag om fortsat at anvende reduktionen af revisionspligten, således at selskabets årsrapporter ikke revideres, da betingelserne herfor fortsat er opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Stenlille, den 21/02/2020

Direktion

Kaare Stender Mortensen
Direktør

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabet har i året drevet virksomhed med landbrug og maskinstation. Aktiviteten har været lav i året.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet pr. 17.05.2017.

Årets resultat udgør kr. -203.207

Egenkapitalen pr. 30.09.2019 sammensætter sig således:

| | |
|-------------------|----------|
| Anpartskapital | 50.000 |
| Overført resultat | -395.115 |
| Andre reserver | 0 |
| I alt | -345.115 |

Årets resultat anses ikke for at være tilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens § 119. Ledelsen forventer, at selskabets kapital reetableres ved fremtidig indtjening og yderligere kapitalindsud.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2018/19 og den økonomiske stilling pr. 30. september 2019.

Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsrapporten for TSM Markservice ApS for året 2018/2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Der anvendes den artsopdelte resultatopgørelse

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

Bruttofortjeneste/tab

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivningerne fremadrettet som ændring i regnskabsmæssige skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-8 år |
|---|--------|

Aktiver med en kostpris på under 14 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat

af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatnings-

regler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud,

måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske

skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring

i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Bruttoresultat | | -113.778 | -116.478 |
| Personaleomkostninger | 1 | -28.813 | -11.000 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -83.551 | -79.251 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -226.142 | -206.729 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -34.380 | -38.856 |
| Ordinært resultat før skat | | -260.522 | -245.585 |
| Skat af årets resultat | 2 | -57.315 | 53.677 |
| Årets resultat | | -203.207 | -191.908 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -203.207 | -191.908 |
| I alt | | -203.207 | -191.908 |

Balance 30. september 2019

Aktiver

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|---|----------|----------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 651.204 | 713.255 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 3 | 651.204 | 713.255 |
| Udskudte skatteaktiver | | 110.992 | 53.677 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 110.992 | 53.677 |
| Anlægsaktiver i alt | | 762.196 | 766.932 |
| Andre tilgodehavender | | 2.037 | 32.704 |
| Tilgodehavender i alt | | 2.037 | 32.704 |
| Likvide beholdninger | | 67.498 | 72.520 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 69.535 | 105.224 |
| Aktiver i alt | | 831.731 | 872.156 |

Balance 30. september 2019

Passiver

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | -395.115 | -191.908 |
| Egenkapital i alt | | -345.115 | -141.908 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 1.043.425 | 883.033 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 132.444 | 128.586 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.175.869 | 1.011.619 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 977 | 1.997 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 0 | 448 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 977 | 2.445 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.176.846 | 1.014.064 |
| Passiver i alt | | 831.731 | 872.156 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2018/19 | 2017/18 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Løn og gager | 89.081 | 11.000 |
| Pensionsbidrag | 0 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 1.269 | 0 |
| Refusioner | -61.537 | 0 |
| | 28.813 | 11.000 |

Heraf udgør vederlag til direktion kr. 0.

2. Skat af årets resultat

| | 2017/18 | 2017/18 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| Ændring af udskudt skat | -53.677 | -53.677 |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | -53.677 | -53.677 |

Der er ikke betalt aconto selskabsskat i året.

Den udskudte skat (aktiv) andrager:

2017/18 kr. -53.677

2018/19 kr. -110.992

3. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Andre Anlæg mv. kr. |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| Kostpris primo | 792.506 |
| Tilgang | 21.500 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | 814.006 |
| Opskrivninger primo | 0 |
| Årets opskrivning | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 0 |
| Af- og nedskrivning primo | 79.251 |
| Årets afskrivning | 83.551 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | 162.802 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 651.204 |

4. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Fremtiden

Selskabet har tabt sin egenkapital og selskabet kan ikke videreføres uden kapitaltilførsel og/eller væsentlig forbedrede driftsresultater.

Ledelsen arbejder på tiltag til forbedring af driften ved tilførsel af nye forretningsområder og forventningerne til 2019/20 er et positivt resultat og en forbedring af egenkapitalforholdene.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter fra stiftelsesdatoen ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet K.S.M. Nethelpers ApS, CVR-nr. 26 81 03 10.

Selskabet er sambeskattet med søsterselskabet NHouse ApS, CVR-nr. 26 92 79 27.

6. Oplysning om ejerskab

Selskabet er ejet af:

K.S.M. Nethelpers ApS

Stenmaglevej 32

4295 Stenlille

Ejerandel: 51%

Tobias Stender Mortensen

Stenmaglevej 32

4295 Stenlille

Ejerandel: 49%

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets direktør Kaare Stender Mortensen og kapitalejer Tobias Stender Mortensen.

Der har været følgende transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret:

| | |
|--|------|
| | tkr. |
| Rente af mellemregning med Kaare Stender Mortensen | 4 |

Der er indgået ansættelseskontrakt med Kaare Stender Mortensen og Tobias Stender Mortensen.

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | |
|------------------------------------|----------------|
| | 2018/19 |
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0 |