

# **TSM Markservice ApS**

Stenmaglevej 32  
4295 Stenlille

Årsrapport  
17. maj 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/03/2019**

---

**Kaare Mortensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

TSM Markservice ApS

Stenmaglevej 32

4295 Stenlille

e-mailadresse: info@tsm-markservice.dk

CVR-nr: 38649914

Regnskabsår: 17/05/2017 - 30/09/2018

# Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2017/18. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Der er min opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

Der vil på selskabets ordinære generalforsamling blive fremsat forslag om fortsat anvendelse af reduktionen af revisionspligten, således at selskabets årsrapporter ikke revideres, idet betingelserne herfor fortsat er opfyldt.

Stenlille, den 08/03/2019

## **Direktion**

Kaare Stender Mortensen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabet har i året drevet virksomhed med landbrug og maskinstation.

## Usædvanlige forhold

Selskabet er stiftet pr. 17.05.2017. Selskabets regnskabsår følger perioden 01.10. til 30.09., men dette første regnskabsår dækker perioden 17.05.2017 til 30.09.2018.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

## Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet pr. 17.05.2017.

Årets resultat udgør kr. -191.908

Egenkapitalen pr. 30.09.2018 sammensætter sig således:

Anpartskapital	50.000
Overført resultat	-191.908
Andre reserver	0
I alt	-141.908

Årets resultat anses ikke for at være tilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens § 119. Ledelsen forventer, at selskabets kapital reetableres ved fremtidig indtjening og yderligere kapitalindsud.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2017/18 og den økonomiske stilling pr. 30. september 2018.

## Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for TSM Markservice ApS for året 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og danske regnskabsvejledninger.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udførte arbejder indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

(af særlige konkurrencemæssige hensyn er posten indeholdt i posten Bruttofortjeneste)

## Andre eksterne omkostninger

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Bruttofortjeneste/tab

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning og andre indtægter, fratrukket ændringer i lagre og eksterne omkostninger.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab

vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster

samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring

i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 17. maj 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-116.478</b>
Personaleomkostninger .....	1	-11.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-79.251
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-206.729</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-38.856
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-245.585</b>
Skat af årets resultat .....	2	53.677
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-191.908</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-191.908
<b>I alt</b> .....		<b>-191.908</b>

# Balance 30. september 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		713.255
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>713.255</b>
Udskudte skatteaktiver .....		53.677
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>53.677</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>766.932</b>
Andre tilgodehavender .....		32.704
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>32.704</b>
Likvide beholdninger .....		72.520
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>105.224</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>872.156</b>

# Balance 30. september 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-191.908
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-141.908</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		883.033
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		128.586
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.011.619</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.997
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		448
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.445</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.014.064</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>872.156</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2017/18 kr.	-
Løn og gager	11.000	
Pensionsbidrag	0	
Andre omkostninger til social sikring	0	
	<u>11.000</u>	

Heraf udgør vederlag til direktion kr. 4.000

## 2. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	-
Aktuel skat	0	
Ændring af udskudt skat	-53.677	
Regulering vedrørende tidligere år	0	
	<u>-53.677</u>	

Der er ikke betalt aconto selskabsskat i året.

Den udskudte skat (aktiv) andrager:

2017/18 kr. -53.677

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	792.506
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>792.506</b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	79.251
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>79.251</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>713.255</b>

### 4. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Fremtiden

Selskabet har tabt sin egenkapital og selskabet kan ikke videreføres uden kapitaltilførsel og/eller væsentlig forbedrede driftsresultater.

Ledelsen arbejder på tiltag til forbedring af driften ved tilførsel af nye forretningsområder og forventningerne til 2018/19 er et positivt resultat og en forbedring af egenkapitalforholdene.

### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter fra stiftelsesdatoen ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet K.S.M. Nethelpers ApS, CVR-nr. 26 81 03 10.

Selskabet er sambeskattet med søsterselskabet NHouse ApS, CVR-nr. 26 92 79 27.

## 6. Oplysning om ejerskab

Selskabet er ejet af:

**K.S.M. Nethelpers ApS**

Stenmaglevej 32

4295 Stenlille

Ejerandel: 51%

**Tobias Stender Mortensen**

Stenmaglevej 32

4295 Stenlille

Ejerandel: 49%

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets direktør Kaare Stender Mortensen og kapitalejer Tobias Stender Mortensen.

Der har været følgende transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret:

	tkr.
Rente af mellemregning med Kaare Stender Mortensen	7

Der er indgået ansættelseskontrakt med Kaare Stender Mortensen og Tobias Stender Mortensen.

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.

## 7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2017/18</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0