



# Malmhøjgaard ApS

## Årsrapport 2020

**CVR: 38648705**

**01.01.2020 – 31.12.2020**

**LYSEMOSEN 39, 8600 SILKEBORG**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 2. juni 2021

---

Dirigent: Monica Kousgaard Franck



Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø

Viborg  
Østervrå  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Malmhøjgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 2. juni 2021

## DIREKTION

---

Monica Kousgaard Franck

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Malmhøjgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Malmhøjgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 2. juni 2021

Velas I/S

CVR nr. 30869052

---

Finn Steinfeldt

Statsautoriseret revisor

mne10010

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Malmhøjgaard ApS  
Lysemosen 39  
8600 Silkeborg

Telefon: 21485318

CVR-nr.: 38648705

Stiftet: 15-05-2017

Hjemsted: 8600 Silkeborg

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## DIREKTION

Monica Kousgaard Franck

## REVISOR

Velas I/S

Asmildklostervej 11

8800 Viborg

## PENGEINSTITUT

Sparekassen Kronjylland

Tronholmen 1

8960 Randers SØ

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at drive landbrug og dermed beslægtet virksomhed.

## **VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>444.515</b>	<b>386.339</b>
1	Personaleomkostninger	-228.641	-245.578
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-59.080	-49.469
	Andre driftsomkostninger	-3.015	-3.840
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>153.779</b>	<b>87.452</b>
	Finansielle indtægter	180	0
	Finansielle omkostninger	-6.327	-5.571
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>147.632</b>	<b>81.881</b>
	Skat af årets resultat	-32.972	-17.677
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>114.660</b>	<b>64.204</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	114.660	64.204
	<b>Disponering i alt</b>	<b>114.660</b>	<b>64.204</b>



# BALANCE

	2020	2019
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Produktionsanlæg og maskiner	286.058	327.436
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>286.058</b>	<b>327.436</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>286.058</b>	<b>327.436</b>
Råvarer og hjælpematerialer	70.474	0
Varer under fremstilling	19.400	12.550
Forudbetalinger for varer	0	17.252
<b>Varebeholdninger</b>	<b>89.874</b>	<b>29.802</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	64.216	33.800
Andre tilgodehavender	2.504	5.296
<b>Tilgodehavender</b>	<b>66.720</b>	<b>39.096</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>181.737</b>	<b>30.644</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>338.331</b>	<b>99.542</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>624.389</b>	<b>426.978</b>

# BALANCE

	2020	2019
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	48.032	14.000
Reserve for iværksætterselskaber	0	34.032
Overført resultat	279.287	164.626
<b>Egenkapital</b>	<b>327.319</b>	<b>212.658</b>
Hensættelser til udskudt skat	40.700	19.761
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>40.700</b>	<b>19.761</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.571	27.427
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	244.800	167.131
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>256.371</b>	<b>194.558</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>256.371</b>	<b>194.558</b>
<hr/>		
<b>PASSIVER</b>	<b>624.389</b>	<b>426.978</b>
<hr/>		
2	<b>Eventualforpligtelser</b>	
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>	
4	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve iværksætter- selskaber	Overført resultat	I alt
Primo	14.000	34.032	164.626	212.658
Indbetalt selskabskapital i året	34.032			34.032
Dagsværdireg. ført via egenkapital		-34.032		-34.032
Forslag til resultatdisponering		0	114.660	114.660
<b>Ultimo</b>	<b>48.032</b>	<b>0</b>	<b>279.287</b>	<b>327.319</b>

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-222.864	-240.088
Andre omkostninger til social sikring	-5.777	-5.490
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-228.641</b>	<b>-245.578</b>
Antal heltidsbeskæftigede	1	1

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden, indtil 31. august 2023, indgår i eventualforpligtelserne.

Den samlede eventualforpligtelse udgør 720 tkr.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 4 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger.

# NOTER

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

## NOTER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.