

---

# ***CJL3 ApS***

Kongevejen 57, 3480 Fredensborg

## **Årsrapport for 2019/20** (regnskabsår 1/9 - 31/8)

---

CVR-nr. 38 63 99 86

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
9 /2 2021

Christian J. Linde  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. september - 31. august 4

Balance 31. august 5

Noter til årsregnskabet 6

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020 for CJL3 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 9. februar 2021

### **Direktion**

Christian J. Linde

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i CJL3 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CJL3 ApS for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 9. februar 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Bo Schou-Jacobsen

statsautoriseret revisor

mne28703

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

CJL3 ApS  
Kongevejen 57  
3480 Fredensborg

CVR-nr.: 38 63 99 86  
Regnskabsperiode: 1. september - 31. august  
Regnskabsår: 4. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Fredensborg

**Direktion**

Christian J. Linde

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Resultatopgørelse 1. september - 31. august

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Andre eksterne omkostninger		-8.750	-1.250
Finansielle omkostninger	2	-881.588	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-890.338</b>	<b>-1.250</b>
Skat af årets resultat	3	196.699	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-693.639</b>	<b>-1.250</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-693.639	-1.250
		<b>-693.639</b>	<b>-1.250</b>

## Balance 31. august

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	233.306.509	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	32.619.239
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>233.306.509</b>	<b>32.619.239</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>233.306.509</b>	<b>32.619.239</b>
Udskudt skatteaktiv		196.699	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>196.699</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>196.699</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>233.503.208</b>	<b>32.619.239</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.005	50.000
Overført resultat		194.943.290	32.564.489
<b>Egenkapital</b>	5	<b>194.993.295</b>	<b>32.614.489</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.750	1.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		632.667	0
Anden gæld		37.868.496	3.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>38.509.913</b>	<b>4.750</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>38.509.913</b>	<b>4.750</b>
<b>Passiver</b>		<b>233.503.208</b>	<b>32.619.239</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Begivenheder efter balancedagen	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre selskaber, foretage investeringer samt andre aktiviteter, som er i naturlig tilknytning hertil.

	2019/20 DKK	2018/19 DKK
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	881.588	0
	<b>881.588</b>	<b>0</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-196.699	0
	<b>-196.699</b>	<b>0</b>
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. september	0	0
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	163.096.195	0
Tilgang i årets løb	37.591.075	0
Overførsler i årets løb	32.619.239	0
Kostpris 31. august	<b>233.306.509</b>	<b>0</b>
Værdireguleringer 1. september	0	0
Værdireguleringer 31. august	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b>233.306.509</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
CJL 1 ApS	Fredensborg	50.000	100%
Christian J. Linde ApS	Fredensborg	1.000.000	60%



# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
<b>2019/20</b>			
Egenkapital 1. september	50.000	32.564.489	32.614.489
Nettoeffekt som følge af fusion og virksomhedskøb efter sammenlægningsmetoden	<u>5</u>	<u>163.072.440</u>	<u>163.072.445</u>
Korrigeret egenkapital 1. september	50.005	195.636.929	195.686.934
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-693.639</u>	<u>-693.639</u>
<b>Egenkapital 31. august</b>	<b><u>50.005</u></b>	<b><u>194.943.290</u></b>	<b><u>194.993.295</u></b>
<b>2018/19</b>			
Egenkapital 1. september	50.000	32.565.739	32.615.739
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-1.250</u>	<u>-1.250</u>
<b>Egenkapital 31. august</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>32.564.489</u></b>	<b><u>32.614.489</u></b>

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

De sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for skatten af sambeskatningsindkomsten.

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. august 2020.

## 7 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CJL3 ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Virksomhedssammenslutninger

#### *Virksomhedssammenlægninger*

Ved koncerninterne virksomhedssammenlægninger anvendes sammenlægningsmetoden. Herved sammenlægges de to virksomheder til bogførte værdier, og der identificeres ikke forskelsbeløb. Eventuelle vederlag, som overstiger den bogførte værdi i den overtagne virksomhed, indregnes direkte på egenkapitalen. Sammenlægningsmetoden gennemføres pr. overtagelsesdagen, og der er ikke tilrettet sammenligningstal.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold og administration.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, udgør under 20% ejerandel, og måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## **Noter til årsregnskabet**

### **8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.