



## Najmi Capital Holding ApS

Blegkilde Alle 8 F, 2. tv. 509  
9000 Aalborg  
CVR-nr. 38635247

## Årsrapport 01.07.2019 - 30.06.2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.12.2020

---

**René Said El Najmi**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019/20	6
Balance pr. 30.06.2020	7
Egenkapitalopgørelse for 2019/20	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Najmi Capital Holding ApS  
Blegkilde Alle 8 F, 2. tv. 509  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 38635247  
Hjemsted: Aalborg  
Regnskabsår: 01.07.2019 - 30.06.2020

## Direktion

René Said El Najmi, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnepromenade 26, 4. sal  
9000 Aalborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2019 - 30.06.2020 for Najmi Capital Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2019 - 30.06.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.07.2019 - 30.06.2020 for opfyldt.

Der indstilles til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 28.12.2020

**Direktion**

**René Said El Najmi**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Najmi Capital Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Najmi Capital Holding ApS for regnskabsåret 01.07.2019 - 30.06.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 28.12.2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Sami Nikolai El-Galaly**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne42793

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser for perioden et overskud på 11 t.kr, og selskabets balance pr. 30.06.2020 udviser en negativ egenkapital på 51 t.kr.

Som følge af, at mere end halvdelen af selskabets anpartskapital er tabt, er selskabet omfattet af selskabslovens §119. Ledelsen forventer på sigt at ville indskyde ny aktivitet i selskabet, eller påbegynde solvent nedlukning af selskabet.

Selskabet har i regnskabsåret indtægtsført gæld udgørende 56 t.kr., da kreditor ikke har dokumenteret kravet over for ledelsen. Dermed påhviler der selskabet en mulig forpligtigelse, der ikke er indregnet. Ledelsen vurderer ikke, at kreditor har ret til pengene. Der hersker usikkerhed omkring, hvilket udfald sagen får. Da det er ledelsens vurdering, at forpligtigelsen ikke påhviler selskabet, er årsrapporten aflagt ud fra en forudsætning om fortsat drift.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har efter balancedagen solgt sine ejerandele i RT Holding, Aalborg ApS, således selskabet er uden aktivitet på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten.

Udover ovenstående er der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019/20

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(1.979)</b>	<b>(4.500)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(49.263)	24.263
Andre finansielle indtægter	2	62.721	0
Andre finansielle omkostninger	3	(12)	(9.963)
<b>Resultat før skat</b>		<b>11.467</b>	<b>9.800</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>11.467</b>	<b>9.800</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		11.467	9.800
<b>Resultatdisponering</b>		<b>11.467</b>	<b>9.800</b>

# Balance pr. 30.06.2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	49.263
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>0</b>	<b>49.263</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>49.263</b>
<b>Aktiver</b>		<b>0</b>	<b>49.263</b>



**Passiver**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	24.263
Overført overskud eller underskud		(100.669)	(136.399)
<b>Egenkapital</b>		<b>(50.669)</b>	<b>(62.136)</b>
Bankgæld		591	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	17.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	55.842
Gæld til associerede virksomheder		400	0
Skyldig skat		31.678	38.557
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>50.669</b>	<b>111.399</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>50.669</b>	<b>111.399</b>
<b>Passiver</b>		<b>0</b>	<b>49.263</b>

Going concern	1
Personaleforhold	5
Eventualforpligtelser	6
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7

# Egenkapitalopgørelse for 2019/20

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	24.263	(136.399)	(62.136)
Overført til reserver	0	(24.263)	24.263	0
Årets resultat	0	0	11.467	11.467
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>(100.669)</b>	<b>(50.669)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Selskabet har efter balancedagen afhændet dets ejerandele i RT Holding, Aalborg ApS og er dermed uden væsentlig aktivitet på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten.

Selskabet har i regnskabsåret indtægtsført gæld udgørende 56 t.kr., da kreditor ikke har dokumenteret kravet over for ledelsen. Der er dog usikkerhed forbundet med denne som primært kan henføres til oplysningerne i note 6 omkring ikke indregnet krav stillet mod selskabet på 56 t.kr.

Dermed påhviler der selskabet en mulig forpligtigelse, der ikke er indregnet. Ledelsen vurderer ikke, at kreditor har ret til pengene. Der hersker usikkerhed omkring, hvilket udfald sagen får. Da det er ledelsens vurdering, at forpligtigelsen ikke påhviler selskabet, er årsrapporten aflagt ud fra en forudsætning om fortsat drift.

## 2 Andre finansielle indtægter

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	55.842	0
Øvrige finansielle indtægter	6.879	0
	<b>62.721</b>	<b>0</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	1.095
Øvrige finansielle omkostninger	12	8.868
	<b>12</b>	<b>9.963</b>

## 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	229.275	25.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>229.275</b>	<b>25.000</b>
Nedskrivninger primo	(229.275)	24.263
Årets nedskrivninger	0	(49.263)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(229.275)</b>	<b>(25.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
Rexmark Group ApS under tvangsopløsning	Aalborg	ApS	100

<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
RT Holding, Aalborg ApS	Aalborg	ApS	50

## 5 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen.

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Der påhviler selskabet en mulig forpligtelse i forbindelse med indtægtsførsel af gæld på 56 t.kr. Ledelsen anser ikke kravet for retsmæssig begrundet, hvorfor der er sket indtægtsførsel af gælden. Den mulige forpligtelse udgør 56 t.kr. og er ikke indregnet. Ledelsen vurderer ikke, at kreditor har ret til pengene. Der hersker usikkerhed omkring, hvilket udfald sagen får.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.