

LK Udlejning 2027 ApS

Bøgildsmindevej 25
9400 Nørresundby

Årsrapport
9. maj 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/05/2018

Leo Knudsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LK Udlejning 2027 ApS

Bøgildsmindevej 25

9400 Nørresundby

CVR-nr: 38631942

Regnskabsår: 09/05/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 9. maj 2017 – 31. december 2017 for LK Udlejning 2027 ApS

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt resultat af virksomhedens aktivitet for 2017.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen oplyser at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Nørresundby, den

Direktion

Leo Knudsen

Hans Kurt Bollerup

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udleje fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed

Årets resultat	kr.	0
Overført overskud	kr.	0
	kr.	0

Fordeles således:

Overført til overført overskud	kr.	0
	kr.	0

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommende år vil være tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse anser betingelserne i årsregnskabslovens §32 for opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser optages i resultatopgørelsen på fakturerings tidspunktet.

Selskabsskat

Årets skat som består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat udgør 22% af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med tillæg af eventuelle opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivninger sker lineært over aktivernes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

Driftsmidler	5 år
--------------	------

Anskaffelser med anskaffelsessum på under kr. 13.200 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse 9. maj 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Bruttoresultat		0
Andre driftsomkostninger		0
Resultat af ordinær primær drift		0
Andre finansielle indtægter		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
Ordinært resultat før skat		0
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		0
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		0
I alt		0

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		500.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		500.000
Anlægsaktiver i alt		500.000
Aktiver i alt		500.000

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv.	1	500.000
Overført resultat		0
Egenkapital i alt		500.000
Passiver i alt		500.000

Noter

1. Registreret kapital mv.

Indskudskapital		500.000
Overført underskud	0	
Saldo 09.05.2017		
Årets resultat	0	0
		<u>500.000</u>