

LK Udlejning 2027 ApS

Bøgildsmindevej 25
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/05/2019

Leo Knudsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LK Udlejning 2027 ApS

Bøgildsmindevej 25

9400 Nørresundby

CVR-nr: 38631942

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 for LK Udlejning 2027 ApS

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2018, samt resultat af virksomhedens aktivitet for 2018.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen oplyser at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Nørresundby, den

Direktion

Leo Knudsen

Hans Kurt Bollerup

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udleje fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed

Overført overskud	kr.	0
Årets resultat	kr.	14.312
	kr.	14.312

Fordeles således:

Overført til overført overskud	kr.	14.312
	kr.	14.312

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommende år vil være tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse anser betingelserne i årsregnskabslovens §32 for opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser optages i resultatopgørelsen på fakturerings tidspunktet.

Selskabsskat

Årets skat som består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat udgør 22% af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med tillæg af eventuelle opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivninger sker lineært over aktivernes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

Driftsmidler

5 år

Anskaffelser med anskaffelsessum på under kr. 13.500 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Andre driftsomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		24.312	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-10.000	0
Ordinært resultat før skat		14.312	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		14.312	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.312	0
I alt		14.312	0

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		524.312	500.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		524.312	500.000
Anlægsaktiver i alt		524.312	500.000
Aktiver i alt		524.312	500.000

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	1	500.000	500.000
Overført resultat		14.312	0
Egenkapital i alt		514.312	500.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		10.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.000	
Gældsforpligtelser i alt		10.000	
Passiver i alt		524.312	500.000

Noter

1. Registreret kapital mv.

Indskudskapital		500.000
Overført underskud		
Saldo primo	0	
Årets resultat	14.312	14.312
		<u>514.312</u>

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0