

Nordbohus K/S

Hjalmar Brantings Plads 8 kl
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/03/2020

Jacob Martin Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Nordbohus K/S
Hjalmar Brantings Plads 8 kl
2100 København Ø

CVR-nr: 38626345
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er konsulentytelser indenfor ejendomsudvikling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat på 5.452 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Indledning

Årsrapporten for Nordbohus K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hvert enkel regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen på et periodiseret grundlag.

Driftsmidler

Til driftsmidler medtages driftsomkostninger, der er afholdt i året til drift og vedligeholdelse af selskabets vandværk og ledninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat, da selskabet er transparent.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler medtages til nedskrevet værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Der indregnes ikke skat i årsrapporten, da den påhviler ejerne.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i alt væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		2.866.177	1.033.665
Eksterne omkostninger		-433.374	-569.824
Bruttoresultat		2.432.803	463.841
Personaleomkostninger	1	-2.426.905	-353.401
Resultat af ordinær primær drift		5.898	110.440
Øvrige finansielle omkostninger		-446	-228
Ordinært resultat før skat		5.452	110.212
Årets resultat		5.452	110.212
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.452	110.212
I alt		5.452	110.212

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		182.576	71.993
Andre tilgodehavender		4.855	
Tilgodehavender i alt		187.431	71.993
Likvide beholdninger		11.540	261.924
Omsætningsaktiver i alt		198.971	333.917
Aktiver i alt		198.971	333.917

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Overført resultat		198.971	193.519
Egenkapital i alt		198.971	193.519
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	140.398
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	140.398
Gældsforpligtelser i alt		0	140.398
Passiver i alt		198.971	333.917

Noter

1. Personaleomkostninger

	2019	2018
	kr.	kr.
Løn og gager	2.426.905	353.401
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>2.426.905</u>	<u>353.401</u>

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2019
	1