

Seta Ejendomme ApS

Kærbøllinghusevej 26
7182 Bredsten

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/10/2018

Asbjørn Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Seta Ejendomme ApS

Kærbøllinghusevej 26

7182 Bredsten

Telefonnummer: 42527300

e-mailadresse: tenna@tjaccount.dk

CVR-nr: 38624989

Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Seta Ejendomme ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktoberj 2017 - 30. september 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bredsten, den 22/10/2018

Direktion

Asbjørn Andersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed indenfor ejendomsbranchen samt hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har i den forløbne regnskabsperiode ikke udviklet sig som forventet. Årets resultat efter skat udgør et underskud på t.kr. 32, hvilket anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		-15.104	-17.724
Resultat af ordinær primær drift		-15.104	-17.724
Øvrige finansielle omkostninger		-16.604	-24.067
Ordinært resultat før skat		-31.708	-41.791
Årets resultat		-31.708	-41.791
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-31.708	-41.791
I alt		-31.708	-41.791

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		306.421	303.644
Materielle anlægsaktiver i alt		306.421	303.644
Anlægsaktiver i alt		306.421	303.644
Andre tilgodehavender		469	0
Tilgodehavender i alt		469	0
Likvide beholdninger		91.851	110.565
Omsætningsaktiver i alt		92.320	110.565
Aktiver i alt		398.741	414.209

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-73.499	-41.791
Egenkapital i alt		-23.499	8.209
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		422.240	406.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		422.240	406.000
Gældsforpligtelser i alt		422.240	406.000
Passiver i alt		398.741	414.209

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis