

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2020 TIL 31. DECEMBER 2020

J.J. Byg ApS

Ravnsbjergvej 54

4560 Vig


CVR-nr: 38 61 68 89

(4. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Vig, den 27/3 2021

Dirigent: _____


Jesper Jensen

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar 2020 til 31. december 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Jeg bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vig, den 11/3-2021

I direktionen:



Jesper Jensen

Assistanceerklæring

Til ledelsen i J.J. Byg ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for J.J. Byg ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2020 for J.J. Byg ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2020 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 11. marts 2021

RB REVISION

Registreret Revisoranpartsselskab



Jan Sander Nielsen

registreret revisor

MNE-nr: MNE962

Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde (produktionsmetoden).

Skat af årets resultat:

Den forventede skat (22%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Positiv udskudt skat aktiveres/indtægtsføres ikke.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Grund..... Der afskrives ikke herpå.

Bygninger..... Der afskrives herpå ved ibrugtagning. Bygninger, der er taget i brug afskrives over 50 år.

Vi udgiftsfører småanskaffelser i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangsværende arbejder for egen regning:

Igangsværende arbejder for egen regning måles til kalkuleret salgsværdi af det udførte arbejde.

Gæld:

Gæld optages til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar til 31. december 2020

Note	2020	2019
Bruttofortjeneste	<u>71.714</u>	<u>554.600</u>
Personaleomkostninger		
1. Lønninger	-92.986	-605.311
Andre omkostninger til social sikring	-17.937	-91.284
Øvrige personaleomkostninger	0	-2.925
Personaleomkostninger i alt	<u>-110.923</u>	<u>-699.520</u>
Dækningsbidrag	<u>-39.209</u>	<u>-144.920</u>
Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver	-60.044	0
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	<u>-60.044</u>	<u>0</u>
Resultat før finansiering	<u>-99.253</u>	<u>-144.920</u>
Finansiering		
Andre finansielle indtægter	0	1.600
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-505.033	-400.000
Andre finansielle omkostninger	0	-210
Finansiering i alt	<u>-505.033</u>	<u>-398.610</u>
Resultat før skat	<u>-604.286</u>	<u>-543.530</u>
Skatter		
Skat af årets resultat	0	119.570
Godtgørelse sambeskatning anvendt	119.724	0
Regulering af udskudt skat	13.210	0
Årets skatter i alt	<u>132.934</u>	<u>119.570</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-471.352</u></u>	<u><u>-423.960</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-471.352	-423.960
Disponeret i alt	<u><u>-471.352</u></u>	<u><u>-423.960</u></u>

Balance pr. 31. december 2020

Note	2020	2019
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver	12.490.170	9.902.012
Grunde og bygninger	<u>12.490.170</u>	<u>9.902.012</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		
	<u>12.490.170</u>	<u>9.902.012</u>
Anlægsaktiver i alt		
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Igangværende arbejder for egen regning	0	727.220
Andre tilgodehavender	0	2.235
Udskudt skatteaktiv	13.210	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	121.898	119.570
Tilgodehavender i alt	<u>135.108</u>	<u>849.025</u>
Likvide beholdninger		
Likvide midler	158.574	601.150
Likvide beholdninger i alt	<u>158.574</u>	<u>601.150</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>293.682</u>	<u>1.450.175</u>
	<u>12.783.852</u>	<u>11.352.187</u>
AKTIVER I ALT		
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-1.280.991	-809.639
Egenkapital i alt	<u>-1.230.991</u>	<u>-759.639</u>
GÆLD		
Kortfristet gæld		
Varekreditorer	84.781	23.339
Anden gæld	206.470	55.384
Gæld til tilknyttede virksomheder	13.723.592	12.033.103
Kortfristet gæld i alt	<u>14.014.843</u>	<u>12.111.826</u>
Gæld og hensættelser i alt	<u>14.014.843</u>	<u>12.111.826</u>
	<u>12.783.852</u>	<u>11.352.187</u>
PASSIVER I ALT		

2. Selskabets hovedaktivitet

Specifikationer og noter til årsrapport

Note	2020	2019
1. Lønninger Gennemsnitligt antal ansatte	<u>0</u>	<u>2</u>
2. Selskabets hovedaktivitet Selskabets hovedaktivitet er at opføre ejendomme samt iøvrigt beslægtet virksomhed.		