



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FÆBÆK INVEST HOLDING IVS**  
**SAVSKOVHUSVEJ 9, TORP, 8752 ØSTBIRK**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. MAJ 2017 - 30. SEPTEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. december 2018

---

Claus Mikkel Johansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. maj 2017 - 30. september 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Fæbæk Invest Holding IVS Savskovhusvej 9 Torp 8752 Østbirk
	CVR-nr.: 38 61 38 47 Stiftet: 1. maj 2017 Hjemsted: Horsens Regnskabsår: 1. maj 2017 - 30. september 2018
<b>Direktion</b>	Claus Mikkel Johansen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. september 2018 for Fæbæk Invest Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 3. december 2018

Direktion:

---

Claus Mikkel Johansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Fæbæk Invest Holding IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Fæbæk Invest Holding IVS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 3. december 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Henning Wiese  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27707

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre værdipapirer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det er selskabets første regnskabsår. Som følge af omkostninger og renter har selskabet realiseret et underskud på 18 tkr. og har derved tabt hele selskabskapitalen. Det forventes at selskabskapitalen reetableres i 2018/19 via udbytte fra kapitalandel.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. SEPTEMBER

	Note	2017/18 kr.
DRIFTSRESULTAT.....		-6.170
Andre finansielle omkostninger.....		-12.088
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-18.258</b>
Skat af årets resultat.....		0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-18.258</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....		-18.258
<b>I ALT.....</b>		<b>-18.258</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.
Andre værdipapirer.....		300.000
Finansielle anlægsaktiver.....	1	300.000
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>300.000</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>300.000</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital.....		1.000
Overført resultat.....		-18.258
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>-17.258</b>
Anden gæld.....		304.780
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	304.780
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.000
Anden gæld.....		9.478
Kortfristede gældsforpligtelser.....		12.478
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>317.258</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>300.000</b>
Medarbejderforhold	4	



## NOTER

					Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					<b>1</b>
				Andre værdipapirer	
Tilgang .....				300.000	
Kostpris 30. september 2018.....				300.000	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....</b>				<b>300.000</b>	
 <b>Egenkapital</b>					<b>2</b>
		Selskabs-	Overført		
		kapital	resultat	I alt	
Egenkapital 1. maj 2017.....		1.000	0	1.000	
Forslag til årets resultatdisponering.....			-18.258	-18.258	
<b>Egenkapital 30. september 2018.....</b>		<b>1.000</b>	<b>-18.258</b>	<b>-17.258</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>3</b>
	1/5 2017	30/9 2018	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Anden gæld.....	0	304.780	0	304.780	
	0	304.780	0	304.780	
 <b>Medarbejderforhold</b>					<b>4</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:					
1					

Der er kun en direktør i selskabet, som ikke modtager vederlag.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fæbæk Invest Holding IVS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i andre værdipapirer måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.