

# Valberte Holding ApS

CVR nr.: 38607235

Gyvelvej 12  
3450 Allerød

## Årsrapport 2021 (5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 5. maj 2022

---

Dirigent  
Klaus Hougaard

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Valberte Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Allerød, den 5. maj 2022

I direktionen:

Klaus Hougaard

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejerne i Valberte Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for regnskabsåret Regnskabsår på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 5. maj 2022  
**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**  
CVR nr. 36 46 48 52

Carsten Ågård  
registreret revisor  
MNE nr. 11022

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Valberte Holding ApS Gyvelvej 12 3450 Allerød	
	CVR nr.	38607235
	Stiftet:	25. april 2017
	Hjemsted:	Allerød
	Regnskabsår:	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Klaus Hougaard	
<b>Revision</b>	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingselskab.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes årets erhvervede udbytte.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### *Kapitalandele i kapitalinteresser*

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre eksterne omkostninger		-7.338	-8.186
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	6	187.000	1.546.012
Finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger	3	-3.469	-69.638
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>176.193</b>	<b>1.468.188</b>
Skat af årets resultat	4	-18.827	17.121
<b>Årets resultat</b>		<b>157.366</b>	<b>1.485.309</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-70.034	645.309
Ekstraordinært udbytte		113.000	150.000
Udbytte for regnskabsåret		114.400	690.000
<b>Disponeret i alt</b>		<b>157.366</b>	<b>1.485.309</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	40.000
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	<u>20.000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>20.000</u></b>	<b><u>40.000</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>20.000</u></b>	<b><u>40.000</u></b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	200.000
Udskudt skatteaktiv		0	18.827
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>218.827</u></b>
<b>Likvide beholdninger og værdipapirer</b>		<b><u>2.303.802</u></b>	<b><u>2.604.609</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>2.303.802</u></b>	<b><u>2.823.436</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>2.323.802</u></b>	<b><u>2.863.436</u></b>

## Balance 31. december

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		2.047.026	2.117.060
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	690.000
<b>Egenkapital</b>	7	<b><u>2.211.426</u></b>	<b><u>2.857.060</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Skyldig selskabsskat	9	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		106.001	0
Anden gæld		6.375	6.376
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>112.376</u></b>	<b><u>6.376</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>112.376</u></b>	<b><u>6.376</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.323.802</u></b>	<b><u>2.863.436</u></b>

## Noter

	2021	2020		
<b>1 Personalemkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0		
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0		
Øvrige finansielle indtægter	0	0		
	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger til virksomhedsejere og ledelse	3.469	0		
Øvrige finansielle omkostninger	0	69.638		
	<b>3.469</b>	<b>69.638</b>		
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0		
Årets regulering af udskudt skat	18.827	-17.121		
	<b>18.827</b>	<b>-17.121</b>		
<b>5 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</b>				
Kostpris primo	40.000	0		
Årets tilgang	0	40.000		
Årets afgang	-40.000	0		
Kostpris ultimo	0	40.000		
Værdireguleringer primo	0	0		
Årets resultatandele	0	0		
Årets værdireguleringer	0	0		
værdireguleringer ultimo	0	0		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>40.000</b>		
Udbytte modtaget i året	0	0		
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	Ejerandel	Selskabs-	Årets	Egenkapital
CPH Erhverv ApS	50%	kapital	resultat	1.639.148
		40.000	1.599.148	1.639.148

## Noter

	2021	2020		
<b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>				
Kostpris primo	0	0		
Årets tilgang	20.000	0		
Årets afgang	0	0		
Kostpris ultimo	<u>20.000</u>	<u>0</u>		
Værdireguleringer primo	0	0		
Årets resultatandele	0	0		
Årets værdireguleringer	0	0		
værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>0</u></b>		
Udbytte modtaget i året	<u>0</u>	<u>0</u>		
Kapitalandele i kapitalinteresser	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs-</u>	<u>Årets</u>	<u>Egenkapital</u>
CPH Erhverv ApS	50%	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	<u>819.574</u>
		20.000	799.574	
<b>7 Egenkapital</b>				
Anpartskapital primo		50.000	50.000	
Kapitalforhøjelse		0	0	
Anpartskapital ultimo		<u>50.000</u>	<u>50.000</u>	
Overført resultat primo		2.117.060	1.471.751	
Forslag til årets resultatfordeling		-70.034	645.309	
Overført resultat ultimo		<u>2.047.026</u>	<u>2.117.060</u>	
Henlagt til udbytte primo		690.000	110.600	
Ekstraordinært udbytte		113.000	150.000	
Udbetalt udbytte		-803.000	-260.600	
Forslag til årets resultatfordeling		114.400	690.000	
Henlagt til udbytte ultimo		<u>114.400</u>	<u>690.000</u>	
<b>Egenkapital ultimo</b>		<b><u>2.211.426</u></b>	<b><u>2.857.060</u></b>	

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anpartskapital</b>		
Anpartskapitalen er fordelt således:		
A-anparter, 50 stk. a nom. 1.000 kr.	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>50.000</b></u>
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Udskudt skat primo	-18.827	-1.706
Regulering af udskudt skat i året	<u>18.827</u>	<u>-17.121</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>-18.827</b></u>
<b>9 Skyldig selskabsskat, kortfristet</b>		
Selskabsskat primo	0	0
Overført fra skyldig selskabsskat, langfristet	0	0
Betalt i året	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Klaus Hougaard Christensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-076525755828  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2022 kl.: 11:28:56  
Underskrevet med NemID

## Klaus Hougaard Christensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-076525755828  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2022 kl.: 11:28:56  
Underskrevet med NemID

## Carsten Ågård

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 57626461  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2022 kl.: 11:49:17  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 733d66nZWZz2247574659

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).