

**LBM Leasing ApS**  
**Hejsager Strandvej 211**  
**6100 Haderslev**

**CVR-nr. 38 60 35 58**

**Årsrapport for**  
**1. juli 2017 - 30. juni 2018**  
**(Selskabets 2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den *5/12* 2018

**Dirigent**



## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for LBM Leasing ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 3. december 2018

Direktion:



Lene Bargmann Meyer

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i LBM Leasing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LBM Leasing ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

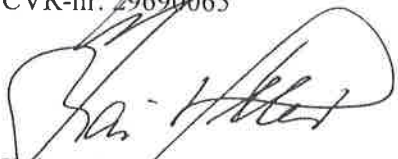
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 3. december 2018

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
CVR-nr. 29690065



Kai Møller  
statsautoriseret revisor  
MNE10347

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

LBM Leasing ApS  
Hejsager Strandvej 211  
6100 Haderslev

CVR nr.: 38 60 35 58

Regnskabsår: 1/7 – 30/6  
Første regnskabsår: 28/4 – 30/6 2017

**Direktion:**

Lene Bargmann Meyer

**Ejerforhold:**

100%, Tandlæge Lene Meyer ApS

**Revisor:**

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3, 4. sal  
8000 Aarhus C

# Anvendt regnskabspraksis

## GENERELT

Årsrapporten for LBM Leasing ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Regnskabsåret 2017 er for perioden 28/4 – 30/6 2017, mens regnskabsåret 2017/18 er for 1/7 2017 – 30/6 2018.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 kan resultatopgørelsens øverste poster sammendrages til posten ”Bruttofortjeneste”.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-10 %

Nyanskaffelser med en forventet levetid på under et år omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	<u>2017/18</u>	<u>2017</u>
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		408.688	-21.358
Afskrivninger		305.969	0
<b>Resultat af primær drift</b>		102.719	-21.358
Finansielle omkostninger	1	99.621	8.545
<b>Resultat før skat</b>		3.098	-29.903
Skat af årets resultat	2	682	0
<b>Årets resultat</b>		2.416	-29.903
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		2.416	-29.903
Overført fra tidligere år		-29.903	0
<b>Til disposition</b>		-27.487	-29.903
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år		-27.487	-29.903
<b>I alt</b>		-27.487	-29.903

## Balance 30. juni

	Note	<u>2017/18</u>	<u>2017</u>
		DKK	DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.913.119	1.206.613
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>4.913.119</u>	<u>1.206.613</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>4.913.119</u>	<u>1.206.613</u>
Andre tilgodehavender		0	299.403
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>0</u>	<u>299.403</u>
Likvide beholdninger		211	4.039.046
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u>211</u>	<u>4.039.046</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>211</u>	<u>4.338.449</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>4.913.329</u>	<u>5.545.062</u>

## Balance 30. juni

	Note	<u>2017/18</u> DKK	<u>2017</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	50.000	50.000
Overført overskud	3	-27.487	-29.903
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>22.513</b>	<b>20.097</b>
Hensættelse til udskudt skat		682	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>682</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter	4	3.334.042	4.005.178
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.334.042</b>	<b>4.005.178</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		400.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.300	83.523
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.074.389	1.436.265
Anden gæld		73.403	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.556.093</b>	<b>1.519.787</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.890.135</b>	<b>5.524.965</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.913.329</b>	<b>5.545.062</b>
Virksomhedens væsentligste aktiviteter	5		
Eventualposter	6		

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>2017/18</b>	<b>2017</b>	
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	7.677	2.413	
	Øvrige finansielle omkostninger	91.944	6.132	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>99.621</b>	<b>8.545</b>	
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2017/18</b>	<b>2017</b>	
	Årets aktuelle skat	0	0	
	Årets udskudte skat	682	0	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>682</b>	<b>0</b>	
<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført overskud</b>	<b>Egenkapital i alt</b>
	Saldo primo	50.000	-29.903	20.097
	Årets resultat	0	2.416	2.416
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>-27.487</b>	<b>22.513</b>
<b>4</b>	<b>Kreditinstitutter</b>	<b>2017/18</b>	<b>2017</b>	
	Erhvervslån, Jyske Bank	3.734.042	4.005.178	
	Overført til kortfristet gæld	-400.000	0	
	<b>Kreditinstitutter i alt</b>	<b>3.334.042</b>	<b>4.005.178</b>	

Af den langfristede gæld forfalder DKK 1.600.000 til betaling efter 5 år

### 5 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af driftsmateriel samt hermed beslægtede aktiviteter.

## Noter til årsrapporten

### 6 Eventualposter

#### **Sambeskatning**

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Tandlæge Lene Meyer ApS. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skatter inden for sambeskatningskredsen.