

Rammegaard A/S

Årsrapport 2017

CVR: 38603124

27.04.2017 – 31.12.2017

RAMMEGÅRDVEJ 26, 7620 LEMVIG

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 19. marts 2018

Dirigent: Lars Jørgen Andersen



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 27. april - 31. december 2017 for:

Rammegaard A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 19. Marts 2018

DIREKTION

Esben Møller Thing

BESTYRELSE

Roald Møller Thing

Esben Møller Thing

Lars Jørgen Andersen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Rammegaard A/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 27. april - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 27. april - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 19. Marts 2018

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Ringkøbing Amts Revision ApS

CVR nr. 28490437

Allan Graversen

Registreret Revisor

MNE nr. mne2761

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Rammegaard A/S
Rammegårdvej 26
7620 Lemvig

Telefon: 50731758
CVR-nr.: 38603124
Stiftet: 27-04-17
Hjemsted: 7620 Lemvig

Regnskabsår: 27.04.2017 - 31.12.2017

BESTYRELSE

Roald Møller Thing
Esben Møller Thing
Lars Jørgen Andersen

DIREKTION

Esben Møller Thing

REVISOR

Ringkøbing Amts Revision ApS
Nupark 47
7500 Holstebro

PENGEINSTITUT

Sparekassen Thy
Bredgade 144
7760 Hurup

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Rammegaard A/S er et konventionelt drevet landbrug med svineproduktion og planteavl som hovedaktivitet.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Da dette er første årsrapport i selskabet Rammegaard A/S, er der ikke noget foregående år som sammenligningsgrundlag. Selskabet stiftedes i april måned 2017, og regnskabet dækker derfor kun 8 måneders drift.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Der er i 2017 påbegyndt investering i opførsel af ny farestald, som samlet løber op i 2 mio.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning og fremstillede varer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsperioden udgør 5 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	2-50 år	0-60 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	4-15 år	0-42 %

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2017
Note		kr.
	Bruttofortjeneste	5.765.596
1	Personaleomkostninger	-1.362.477
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.303.347
	DRIFTSRESULTAT	3.099.772
	Finansielle indtægter	659
2	Finansielle omkostninger	-819.631
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	2.280.800
	Skat af årets resultat	-615.000
	ÅRETS RESULTAT	1.665.800
	Resultatdisponering	
	Foreslået udbytte	1.050.000
	Overført resultat	615.800
	Disponering i alt	1.665.800

BALANCE

	2017
Note	kr.
Aktiver	
Rettigheder, udvikling mv.	555.990
Immaterielle anlægsaktiver	555.990
Jord	34.072.830
Bygninger og installationer	15.196.796
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	9.922.177
Stambesætning	3.421.900
Materielle anlægsaktiver under udførelse	1.161.644
Materielle anlægsaktiver	63.775.347
Andre værdipapirer og kapitalandele	30.000
Finansielle anlægsaktiver	30.000
ANLÆGSAKTIVER	64.361.337
<hr/>	
Råvarer og hjælpematerialer	826.234
Varer under fremstilling	209.974
Fremstillede varer og handelsvarer	811.700
Handelsbesætning	2.132.570
Varebeholdninger	3.980.478
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	815.283
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.024
Andre tilgodehavender	467.392
Tilgodehavender	1.300.699
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.281.177
<hr/>	
AKTIVER	69.642.514
<hr/>	

BALANCE

		2017
Note		kr.
	Passiver	
	Virksomhedskapital	600.000
	Overkurs ved emission	10.400.000
	Overført resultat	615.800
	Foreslået udbytte	1.050.000
3	Egenkapital	12.665.800
	Hensættelser til udskudt skat	615.000
	Hensatte forpligtelser	615.000
	Realkreditinstitutter	53.025.122
	Anden langfristet gæld	300.000
4	Langfristede gældsforpligtelser	53.325.122
5	Kortfristet del af langfristet gæld	764.331
	Pengeinstitutter	586.912
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.581.420
	Anden gæld	103.929
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.036.592
	GÆLDSFORPLIGTELSE	56.361.714
	PASSIVER	69.642.514
6	Eventualforpligtelser	
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	

NOTER

2017

kr.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.293.843
Pensioner	-29.304
Andre omkostninger til social sikring	-39.330
Personaleomkostninger	-1.362.477

Gennemsnitligt antal ansatte	6
------------------------------	---

2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-26.077
Andre finansielle omkostninger	-793.554
Finansielle omkostninger	-819.631

NOTER

3	EGENKAPITAL					
		Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Indbetalt selskabskapital i året	600.000				600.000
	Overkurs ved emission i året		10.400.000			10.400.000
	Forslag til resultatdisponering			615.800	1.050.000	1.665.800
	Udbetalt udbytte			0	0	0
	Ultimo	600.000	10.400.000	615.800	1.050.000	12.665.800

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Selskabskapitalen er opdelt på 600 kapitalandele á 1.000 kr.

NOTER

2017

KR.

4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

Realkreditinstitutter -53.025.122

Anden langfristet gæld -300.000

Langfristede gældsforpligtelser -53.325.122

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år -49.631.762

5 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD

Kortfristet del af langfristet gæld -764.331

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med JP HOLDING ApS. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 53.709 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 49.270 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 9.922 tkr., skønnes 9.447 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 30.600 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 30.600 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for kontraktgæld ved SG Finans, i alt 380 tkr., er der ejdomsforbehold i Bobcat TL 38-70 teleskoplæsser, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 samlet udgør 475 tkr.