



*Holdingselskabet Panah ApS*  
*Niverød Bakke 8*  
*Niverød*  
*2990 Nivå*

*CVR-nummer: 38602314*

*ÅRSRAPPORT*  
*1. januar - 31. december 2019*

*(3. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13. juli 2020

---

Shahram Elahi Panah Wessberg  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
---------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	11
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Holdingselskabet Panah ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nivå, den 26. juni 2020

### Direktion

Shahram Elahi Panah Wessberg

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Holdingselskabet Panah ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet Panah ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 26. juni 2020

**Steen Koch Registrerede Revisorer ApS**  
CVR-nr.: 34894949

Steen Koch  
Registreret revisor  
mne3896

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Holdingselskabet Panah ApS  
Niverød Bakke 8  
Niverød  
2990 Nivå

CVR-nr.: 38 60 23 14  
Stiftet: 20. april 2017

**Direktion** Shahram Elahi Panah Wessberg

**Revisor** Steen Koch Registrerede Revisorer ApS  
Algade 18  
4000 Roskilde

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Holdingselskabet Panah ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## BALANCEN

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger .....	7.344-	7-
Skat af årets resultat.....	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT.....</b>	<b>7.344-</b>	<b>7-</b>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>7.344-</b>	<b>7-</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	7.344-	7-
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>7.344-</b>	<b>7-</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
 AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	50.000	50
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>50.000</b>	<b>50</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>50.000</b>	<b>50</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>50.000</b>	<b>50</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	50.000	50
Overført resultat .....	22.920-	16-
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>27.080</b>	<b>34</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	5.188	5
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	3.795	4
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	13.937	7
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>22.920</b>	<b>16</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R .....	<b>22.920</b>	<b>16</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>50.000</b>	<b>50</b>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital primo.....	50.000	50
<b>Virksomhedskapital ultimo.....</b>	<b>50.000</b>	<b>50</b>
Overført resultat, primo .....	15.576-	9-
Årets resultat.....	7.344-	7-
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>22.920-</b>	<b>16-</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>27.080</b>	<b>34</b>

NOTER

	2019	2018 kr. 1000
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>		
Selskabets formål er at eje andre selskaber samt foretage finansiering og investeringer, herunder køb og salg af ejendomme efter direktionens skøn.		
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	50.000	50
	-----	-----
Kostpris 31. december 2019	50.000	50
	-----	-----
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b> .....	<b>50.000</b>	<b>50</b>
	=====	=====

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Datlinien ApS	100%	19.569	-14.855

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Shahram Elahi Panah Wessberg (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-881850373740

IP: 185.5.xxx.xxx

2020-07-14 06:33:56Z

NEM ID 

## Steen Koch (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:34894949-RID:49053071

IP: 212.130.xxx.xxx

2020-07-16 07:40:30Z

NEM ID 

## Shahram Elahi Panah Wessberg (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-881850373740

IP: 128.0.xxx.xxx

2020-07-16 08:32:07Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: XF1C1+210IC-JGLBA-EWW21-J6TFL-H3OE4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>