

# Grækenlandsvej 76 ApS

Jernbanegade 12C  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/09/2020**

---

**Brian Hensrik**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Grækenlandsvej 76 ApS  
Jernbanegade 12C  
4000 Roskilde

CVR-nr: 38602241

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for Grækenlandsvej 76 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 30/09/2020

## Direktion

Preben Christian Larsen

Christian Sonny Larsen

Brian Hensrik

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Virksomhedens formål er at drive køb og salg af fast ejendom, herunder udvikling af ejendomme og udlejning af boliger.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat på 331.009 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

## Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		493.122	1.315
Eksterne omkostninger .....		-10.413	-20.010
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>482.709</b>	<b>-18.694</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>482.709</b>	<b>-18.694</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-49.689	-56.161
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>433.020</b>	<b>-74.856</b>
Skat af årets resultat .....		-102.011	16.468
<b>Årets resultat .....</b>		<b>331.009</b>	<b>-58.388</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		331.009	-58.388
<b>I alt .....</b>		<b>331.009</b>	<b>-58.388</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		2.074.848	2.074.848
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.074.848</b>	<b>2.074.848</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.074.848</b>	<b>2.074.848</b>
Andre tilgodehavender .....		13.750	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>13.750</b>	<b>45.792</b>
Likvide beholdninger .....		566.146	499.983
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>579.896</b>	<b>545.775</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.654.744</b>	<b>2.620.623</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		168.657	-162.353
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>218.657</b>	<b>-112.353</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.000	10.000
Skyldig selskabsskat .....		56.219	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		257.800	257.800
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		2.112.068	2.465.176
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.436.087</b>	<b>2.732.976</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.436.087</b>	<b>2.732.976</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.654.744</b>	<b>2.620.623</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret