

# RealKøge Holding ApS

Doris Lessings Vej 37  
2300 København S

Årsrapport  
27. april 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**18/06/2018**

---

**Ove Lennard Sahl Atzen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

RealKøge Holding ApS

Doris Lessings Vej 37

2300 København S

Telefonnummer: 31316494

e-mailadresse: osa@mailreal.dk

CVR-nr: 38599704

Regnskabsår: 27/04/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**

Jyske Bank

**Revisor**

Nordisk Revision Godkendt Revisionsinteressentskab

Algade 33

4220 Korsør

DK Danmark

CVR-nr: 38199420

P-enhed: 1021949678

# Ledespåtegning

Vi har dags dato i RealKøge Holding ApS behandlet og godkendt årsrapporten for 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Det er vores opfattelse, at virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Fravalg af revision af årsrapport for det kommende regnskabsår:

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Godkendt på selskabets generalforsamling.

København, den 18/06/2018

## Direktion

Ove Lennard Sahl Atzen

Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i RealKøge Holding ApS.

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse, har vi ydet assistance med at opstille årsregnskabet for RealKøge Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance samt noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglige kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, 18/06/2018

Jan Richard , mne17234  
Registreret Revisor FSR - Danske Revisorer  
Nordisk Revision Godkendt Revisionsinteressentskab  
CVR: 38199420

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabets aktivitet omfatter bogføring og revision, skatterådgivning, indspilning af lydoptagelse og udgivelse af musik samt erhvervsmæssig droneflyvning.

## Væsentlige begivenheder i regnskabsåret

Der har ikke været nogen ekstraordinære begivenheder i regnskabsåret, der har haft væsentlig indflydelse på resultatet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. -2.941 er utilfredsstillende.

Der var en ulovlig mellemregning pr. 31/12 2017 på kr. 55.880. Den ulovlige mellemregning er forrentet med 10% p.a,

Beløbet kr. 55.880 er indfriet af kapitalejer den 15/6 2018

De samlede aktiver pr. 31. december 2017 udgør kr. 56.059.

Egenkapitalen pr. 31. december 2017 udgør kr. 48.059

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter 31/12 2017 indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år da det er selskabet første regnskabsår.

Regnskabet omfatter 11 måneder.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indmåling måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted, inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordning m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse forrentes med 10% p.a.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesager indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 27. apr. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Nettoomsætning .....		0
Eksterne omkostninger .....		0
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>
Andre driftsomkostninger .....		-8.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-8.000</b>
Andre finansielle indtægter .....		5.080
Øvrige finansielle omkostninger .....		-21
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.941</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.941</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-2.941
<b>I alt</b> .....		<b>-2.941</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	1	55.880
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>55.880</b>
Likvide beholdninger .....		179
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>56.059</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>56.059</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		51.000
Overført resultat .....		-2.941
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>48.059</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		8.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>56.059</b>

# Noter

## 1. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Der var en ulovlig mellemregning pr. 31/12 2017 på kr. 55.880. Den ulovlige mellemregning er forrentet med 10% p.a,

Beløbet kr. 55.880 er indfriet af kapitalejer den 15/6 2018

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser udover de i årsregnskabet anførte.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser udover de i årsregnskabet anførte.