



ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

MJ INVEST HOLDING IVS

VED VÆNGET 5, ST. TH.

2100 KØBENHAVN Ø

CVR-nr. 38 59 34 12

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 12/4 2019

---

MICHAEL JØRGENSEN

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	8
Balance pr. 31. december 2018	9-10
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2018	11
Noter	12

Sagsnr. 905841  
tok/mah

**Selskab**

MJ Invest Holding IVS  
Ved Vænget 5, st. th.  
2100 København Ø

CVR-nummer 38 59 34 12

2. regnskabsår

Hjemsted: København

**Direktion**

Michael Jørgensen

**Revision**

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
(CVR nr. 19263096)

Tore Randinsen Falk Kolby, statsautoriseret revisor

### **Væsentligste aktiviteter**

MJ Invest Holding IVS' hovedaktivitet er at være holdingselskab, og i den forbindelse at drive investeringsvirksomhed, investere i kapitalandele samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser resultatet af selskabets aktiviteter for tilfredsstillende.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for MJ Invest Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 12. april 2019

I direktionen

---

Michael Jørgensen  
Direktør

## Til kapitalejeren i MJ Invest Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for MJ Invest Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 12. april 2019

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR nr. 19263096)

Tore Randinsen Falk Kolby  
statsautoriseret revisor  
mne32175

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, udbytter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier.

Unoterede aktier er målt til kostpris.

I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Modtagne udbytter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-3.813</u>	<u>-6.250</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-3.813	-6.250
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-20.897</u>	<u>-3.256</u>
RESULTAT FØR SKAT	-24.709	-9.506
1 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-24.709</u></u>	<u><u>-9.506</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for iværksætterselskaber	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-24.709</u>	<u>-9.506</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-24.709</u></u>	<u><u>-9.506</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>555.225</u>	<u>298.629</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>555.225</u>	<u>298.629</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>555.225</u>	<u>298.629</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1</u>	<u>1</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1</u>	<u>1</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>555.226</u></u>	<u><u>298.630</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Virksomhedskapital	1	1
Reserve for iværksætterselskaber	0	0
Overført resultat	-34.215	-9.506
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>-34.214</u>	<u>-9.505</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
Anden gæld	<u>583.190</u>	<u>301.885</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>589.440</u>	<u>308.135</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>589.440</u>	<u>308.135</u>
PASSIVER I ALT	<u>555.226</u>	<u>298.630</u>
2 Eventualaktiver		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksom- hedskapital	Reserve for iværksætter- selskaber	Overført resultat	Foreslået udbytte	I ALT
Egenkapital pr. 1/1 2017	1	0	0	0	1
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-9.506	0	-9.506
Egenkapital pr. 1/1 2018	1	0	-9.506	0	-9.505
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-24.709	0	-24.709
Egenkapital pr. 31/12 2018	1	0	-34.215	0	-34.214

1 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2017</u>
Skyldig pr. 1/1 2018	0	0	0	0
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2018	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

2 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 7.527.

# ΠΕΝΝΕΟ

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Michael Jørgensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-212999822433

IP: 94.18.xxx.xxx

2019-04-12 12:51:53Z

NEM ID 

## Tore Kolby

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1295856057295

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-04-12 12:53:28Z

NEM ID 

## Michael Jørgensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-212999822433

IP: 94.18.xxx.xxx

2019-04-12 12:55:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 5141M-07HBN-7ESDA-CILEV-TIVD-IJPM80

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>