

# Racofa Holding ApS

Laveskov Alle 309  
3050 Humlebæk

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/04/2018**

---

**Peter Warthoe Rafaelsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Racofa Holding ApS

Laveskov Alle 309

3050 Humlebæk

e-mailadresse: p.rafaelsen@gmail.com

CVR-nr: 38592858

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Racofa Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 20/04/2018

## Direktion

Peter Warthoe Rafaelsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet, at fravælge revision for det efterfølgende regnskabsår og erklærer hermed, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er investeringsselskab og udlejning af driftsmidler.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter har indfriet de forventninger, der var stillet til året.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2017.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Koncernregnskab

Under henvisning til ÅRL § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reguleret for igangværende arbejder.

Selskabet har under henvisning til Årsregnskabslovens § 32 foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat efter skat indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse under indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### Andre eksterne omkostninger

Posten omfatter omkostninger til administration.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posten indeholder endvidere tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Selskabet er sambeskattet med koncernens øvrige selskaber. Den forholdsmæssige andel af årets aktuelle skat opgøres ud fra selskabets andel i sambeskatningsindkomsten, i forhold til den totale sambeskatningsindkomst i koncernen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid.

Driftsmateriel og inventar 3-5 år. Restværdi 0 - 20%

Såfremt et aktiv genindvindingsværdi er lavere end dets bogførte værdi, nedskrives aktivet til genindvindingsværdien.

### Finansielle anlægsaktiver

For så vidt angår indregning og måling af selskabets kapitalandele, anvendes reglerne for regnskabsklasse C.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i

det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes de resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang der eksisterer en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds balance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for

nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender er indregnet til nominel værdi. Der er hensat til tab, hvor dette er skønnet påkrævet.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og -tilgodehavender indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gældsforpligtelser i øvrigt indregnes til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>162.890</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-142.836
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>20.054</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		467.784
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.613
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>486.225</b>
Skat af årets resultat .....	1	-4.198
<b>Årets resultat</b> .....		<b>482.027</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		105.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		467.784
Overført resultat .....		-91.557
<b>I alt</b> .....		<b>482.027</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		1.457.706
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.457.706</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		191.545
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>191.545</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.649.251</b>
Udskudte skatteaktiver .....		31.424
Andre tilgodehavender .....		300.512
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>331.936</b>
Likvide beholdninger .....		728.601
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.060.537</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.709.788</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		364.384
Overført resultat .....		2.185.604
Forslag til udbytte .....		105.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.705.788</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.709.788</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	0	0	0	0	0
Værdireguleringer af egenkapitalen .....	0	-103.400	0	0	-103.400
Årets resultat .....	0	467.784	-91.557	105.800	482.027
Overført fra overkurs ved emission .....	0	0	2.277.161	0	2.277.161
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse .....	50.000	0	0	0	50.000
Egenkapital, ultimo .....	50.000	364.384	2.185.604	105.800	2.705.788

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>
Aktuel skat	35.622
Ændring af udskudt skat	-31.424
Regulering vedrørende tidligere år	0
	<u>4.198</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre Anlæg mv.</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	1.600.542
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.600.542</u></b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-142.836
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>-142.836</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.457.706</u></b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	2.327.161
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.327.161</b>
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	467.784
Udloddet udbytte	-2.603.400
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-2.135.616</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>191.545</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Racofa Construction ApS, Fredensborg	100%	191.545	467.784

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med selskabets danske datterselskab.

Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskabet for danske selskabsskatter.

De sambeskattede virksomheders samlede nettoforpligtelse, af over for SKAT udgør t.kr. 107, pr. 31. december 2017.

Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten, vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.