

Høj Ejendomme Stadil ApS
Poppelvej 6
6950 Ringkøbing

CVR-nummer: 38591835

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/06 - 2024

Dirigent, Jyttelise Høj

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Høj Ejendomme Stadil ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 20/06 - 2024

Direktion

Jyttelise Høj

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Høj Ejendomme Stadil ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Høj Ejendomme Stadil ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 20/06 - 2024

Vestjysk

CVR-nr.: 25076079

Hans Markussen
Registreret revisor
mne6185

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering i aktier.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Høj Ejendomme Stadil ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
BRUTTOFORTJENESTE	9.865-	10.201-
1 Personalemkostninger.....	0	0
DRIFTSRESULTAT	9.865-	10.201-
Andre finansielle indtægter	55.560	0
Andre finansielle omkostninger	9.086-	20.152-
RESULTAT FØR SKAT	36.609	30.353-
Skat af årets resultat.....	0	94
ÅRETS RESULTAT	36.609	30.259-
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Overført resultat.....	24.391-	89.159-
DISPONERET I ALT	36.609	30.259-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

AKTIVER

	2023	2022
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	534.285	0
Værdipapirer og kapitalandele.....	534.285	0
Likvide beholdninger	1.744.807	2.298.808
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	2.279.092	2.298.808
AKTIVER.....	2.279.092	2.298.808

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat.....	2.074.510	2.098.901
Forslag til udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
EGENKAPITAL	2.185.510	2.207.801
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	8.311
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	85.582	82.696
Kortfristede gældsforpligtelser	93.582	91.007
GÆLDSFORPLIGTELSE R	93.582	91.007
PASSIVER	2.279.092	2.298.808

- 2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo.....	50.000	50.000
Virksomhedskapital ultimo	50.000	50.000
Overført resultat, primo	2.098.901	2.188.060
Årets resultat	36.609	30.259-
Foreslået udbytte	61.000-	58.900-
Overført resultat ultimo	2.074.510	2.098.901
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	58.900	0
Foreslået udbytte	61.000	58.900
Udloddet udbytte	58.900-	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	61.000	58.900
EGENKAPITAL	2.185.510	2.207.801

NOTER

	2023	2022
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget heltid.....	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
<i>Værdi ultimo indregnet i balancen</i>		
Børsnoterede værdipapirer	<u>534.285</u>	<u>0</u>
	534.285	0
<i>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen</i>		
Børsnoterede værdipapirer	<u>8.829</u>	<u>0</u>
	8.829	0
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Ingen		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen		