

---

# *Thor Jørgensen Udlejning ApS*

Søst Bygade 29, 6230 Rødekro

Årsrapport for  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

---

CVR-nr. 38 58 93 26

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 12/10 2023

Thor Jørgensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Thor Jørgensen Udlejning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekre, den 12. oktober 2023

Direktion

Thor Jørgensen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Thor Jørgensen Udlejning ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Thor Jørgensen Udlejning ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Aarhus C, den 12. oktober 2023

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Meldgaard  
statsautoriseret revisor  
mne24826

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Thor Jørgensen Udlejning ApS  
Søst Bygade 29  
6230 Rødekro

Telefon: +45 27 13 02 41

Email: tj@tjoaps.dk

CVR-nr: 38 58 93 26

Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Hjemstedskommune: Aabenraa

## Direktion

Thor Jørgensen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

# Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.263.361</b>	<b>7.909.926</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-3.428.910	-2.780.596
Andre driftsomkostninger	3	0	-255.358
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.834.451</b>	<b>4.873.972</b>
Finansielle indtægter		103.398	16.878
Finansielle omkostninger		-1.405.272	-745.664
<b>Resultat før skat</b>		<b>532.577</b>	<b>4.145.186</b>
Skat af årets resultat	4	-117.370	-948.438
<b>Årets resultat</b>		<b>415.207</b>	<b>3.196.748</b>

## Resultatdisponering

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	415.207	3.196.748
	<b>415.207</b>	<b>3.196.748</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Produktionsanlæg og maskiner		0	33.256.725
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	2.136.567
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>0</b>	<b>35.393.292</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>35.393.292</b>
Andre tilgodehavender		14.628.520	1.036.859
Selskabsskat		0	46.000
Periodeafgrænsningsposter		0	565.388
<b>Tilgodehavender</b>		<b>14.628.520</b>	<b>1.648.247</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>293.931</b>	<b>110.409</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>14.922.451</b>	<b>1.758.656</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.922.451</b>	<b>37.151.948</b>



# Balance 30. juni 2023

## Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		11.787.328	11.372.121
<b>Egenkapital</b>		<b>11.837.328</b>	<b>11.422.121</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	1.925.023
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>1.925.023</b>
Leasingforpligtelser		0	21.812.706
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>21.812.706</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		221.274	880.369
Selskabsskat		1.918.392	0
Anden gæld		945.457	1.111.729
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.085.123</b>	<b>1.992.098</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.085.123</b>	<b>23.804.804</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.922.451</b>	<b>37.151.948</b>

Usædvanlige forhold	1
Væsentligste aktiviteter	2
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6
Anvendt regnskabspraksis	7

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	50.000	5.415.389	5.465.389
Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl	0	5.956.732	5.956.732
Korrigeret egenkapital 1. juli	50.000	11.372.121	11.422.121
Årets resultat	0	415.207	415.207
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>50.000</b>	<b>11.787.328</b>	<b>11.837.328</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Usædvanlige forhold

I selskabets offentliggjorte årsrapport for 2021/22 er der ændret anvendt regnskabspraksis vedrørende finansiel leasing vedrørende indregning af udlejningsmateriel som finansiel leasing. Indregningen har ikke været korrekt, og der henvises til beskrivelsen heraf i anvendt regnskabspraksis.

Selskabet har pr. 1. april 2023 overdraget alle leasingaktiver og -forpligtelser til selskabets væsentligste samarbejdspartner, hvorfor den økonomiske aktivitet og balance er reduceret væsentligt ved udgangen af regnskabsåret.

## 2. Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at drive entreprenørvirksomhed, udlejning af maskiner og mandskab og anden dermed beslægtet virksomhed.

## 3. Andre driftsomkostninger

Øvrige omkostninger

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
	0	255.358
	<b>0</b>	<b>255.358</b>

## 4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

Regulering af udskudt skat tidligere år

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
	117.370	913.732
	0	34.706
	<b>117.370</b>	<b>948.438</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Materielle anlægsaktiver

	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. juli	38.015.391	2.252.000
Tilgang i årets løb	12.002.000	0
Afgang i årets løb	-50.017.391	-2.252.000
Kostpris 30. juni	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. juli	4.758.666	115.432
Årets afskrivninger	3.382.672	46.238
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-8.141.338	-161.670
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Afskrives over	<u>3-8 år</u>	<u>5-8 år</u>

## 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter, der er indregnet som anlægsaktiver. Selskabets leasingforpligtelser er pr. 30. juni 2023 overdraget til anden samarbejdspartner, hvorfor der ikke længere er forpligtelser herved.

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thor Jørgensen Udlejning ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

### Rettelse af væsentlige fejl

Selskabet skiftede i regnskabsåret 2021/22 regnskabspraksis og påbegyndte indregning af finansielt leasede aktiver i balancen.

Indregningen blev foretaget ud fra en ufuldstændig og forkert opgørelsesmetode. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene for 2021/22, hvilket har medført følgende ændringer: resultatet er forøget med TDKK 884 og balancesummen pr. 30. juni 2022 forøget med TDKK 8.618. Egenkapitalen 1. juli 2021 er forøget med TDKK 5.072 og pr. 30. juni 2022 med TDKK 5.957.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

# Noter til årsregnskabet

## Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder primært årets driftsomkostninger.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3-8 år
------------------------------	--------

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år
---	--------

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Produktionsanlæg og maskiner	30 %
------------------------------	------

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0-100 %
---	---------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.