

**Retire Invest ApS**  
**Ole Olsens Alle 7, 2900 Hellerup**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2019**

---

**CVR-nr. 38 58 56 81**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. august 2020.

---

**Claus Bennetsen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Retire Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 28. august 2020

**Direktion**

Claus Bennetsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Retire Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Retire Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28. august 2020

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor  
mne25346

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Retire Invest ApS  
Ole Olsens Alle 7  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 38 58 56 81

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

3. regnskabsår

**Direktion**

Claus Bennetsen

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Investering i værdipapirer samt anden beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Retire Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Balancen

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-12.530</b>	<b>-28.155</b>
Andre finansielle indtægter	177.580	32.763
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-584.294</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>165.050</u></b>	<b><u>-579.686</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	165.050	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-579.686</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>165.050</u></b>	<b><u>-579.686</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		664.213	336.029
Værdipapirer i alt		<u>664.213</u>	<u>336.029</u>
Likvide beholdninger		<u>700.812</u>	<u>941.876</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.365.025</b></u>	<u><b>1.277.905</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>1.365.025</b></u>	<u><b>1.277.905</b></u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		50.001	50.001
Overført resultat		<u>1.274.401</u>	<u>1.109.350</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u><b>1.324.402</b></u>	<u><b>1.159.351</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld		<u>40.623</u>	<u>118.554</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>40.623</u>	<u>118.554</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>40.623</b></u>	<u><b>118.554</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>1.365.025</b></u>	<u><b>1.277.905</b></u>

**1 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har ved investering i andre værdipapirer og kapitalandele pr. 31. december 2019 en udestående forpligtelse på i alt 1.227 t.kr.