

Retire Invest ApS
Ole Olsens Alle 7, 2900 Hellerup

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2022

CVR-nr. 38 58 56 81

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juli 2023.

Claus Bennetsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Egenkapitalopgørelse
- 10 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Retire Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 17. juli 2023

Direktion

Claus Bennetsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Retire Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Retire Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 17. juli 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson

statsautoriseret revisor
mne25346

Selskabsoplysninger

Selskabet

Retire Invest ApS
Ole Olsens Alle 7
2900 Hellerup

CVR-nr.: 38 58 56 81

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Claus Bennetsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Investering i værdipapirer samt anden beslægtet virksomhed.

Selskabet er fritaget skattepligt efter selskabsskattelovens § 3.1.19, da selskabet er omfattet af aktieavancebeskatningslovens § 19.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Retire Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

Udenlandske tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven i koncernregnskabet. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|----------------|------------------|
| Bruttotab | -12.500 | -12.500 |
| Andre finansielle indtægter | 148.466 | 1.140.628 |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger | -43 | -677 |
| Årets resultat | 135.923 | 1.127.451 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 135.923 | 1.127.451 |
| Disponeret i alt | 135.923 | 1.127.451 |

Balance 31. december

| Aktiver | | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|--|-------------------------|-------------------------|
| Note | | | |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 10.300 |
| Tilgodehavender i alt | | <u>0</u> | <u>10.300</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 2.777.568 | 2.495.743 |
| Værdipapirer i alt | | <u>2.777.568</u> | <u>2.495.743</u> |
| Likvide beholdninger | | 10.269 | 115.795 |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>2.787.837</u> | <u>2.621.838</u> |
| Aktiver i alt | | <u>2.787.837</u> | <u>2.621.838</u> |
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.001 | 50.001 |
| Overført resultat | | 2.613.335 | 2.477.412 |
| Egenkapital i alt | | <u>2.663.336</u> | <u>2.527.413</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 12.500 | 12.500 |
| Anden gæld | | 112.001 | 81.925 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>124.501</u> | <u>94.425</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>124.501</u> | <u>94.425</u> |
| Passiver i alt | | <u>2.787.837</u> | <u>2.621.838</u> |

2 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 50.001 | 1.349.961 | 1.399.962 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 1.127.451 | 1.127.451 |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 50.001 | 2.477.412 | 2.527.413 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 135.923 | 135.923 |
| | 50.001 | 2.613.335 | 2.663.336 |

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

| | | |
|--------------------------------|-----------|------------|
| Andre finansielle omkostninger | <u>43</u> | <u>677</u> |
| | <u>43</u> | <u>677</u> |

2. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har ved investering i andre værdipapirer og kapitalandele pr. 31. december 2021 en udestående forpligtelse på i alt 533 t.kr.