

# **A.E.M ApS**

Vassingerød Bygade 8  
3540 Lyngø

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/09/2020**

---

**Taib Ali**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

A.E.M ApS  
Vassingerød Bygade 8  
3540 Lyngø

CVR-nr: 38583891  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**

BJØRNLAURSEN REGISTREREDE REVISORER A/S  
Greve Strandvej 19  
2670 Greve  
DK Danmark  
CVR-nr: 32671594  
P-enhed: 1015770844

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i A.E.M ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for A.E.M ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance, resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført). Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk lovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette års regnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav i FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificerer nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, 09/09/2020

Jan Bjørn Laursen, mne16852  
Registreret Revisor, Cand.merc.aud., FSR  
BJØRNLAURSEN REGISTREREDE REVISORER A/S  
CVR: 32671594

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af ejendomme til erhverv og beboelse og leasing og udlejning af materialer, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

## Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses således for tilfredsstillende.

Årets resultat DKK 97.519 foreslås disponeret som anført i resultatopgørelsen.

## Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentligt indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>142.890</b>	<b>117.780</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-16.713	-8.524
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>126.177</b>	<b>109.256</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.158	-3.024
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>125.019</b>	<b>106.232</b>
Skat af årets resultat .....		-27.500	-23.364
<b>Årets resultat</b> .....		<b>97.519</b>	<b>82.868</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		97.519	82.868
<b>I alt</b> .....		<b>97.519</b>	<b>82.868</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		50.139	25.573
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>50.139</b>	<b>25.573</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>50.139</b>	<b>25.573</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		102.541	72.676
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		346.199	209.724
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>448.740</b>	<b>282.400</b>
Likvide beholdninger .....		11.375	44.839
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>460.115</b>	<b>327.239</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>510.254</b>	<b>352.812</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		250.714	155.302
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>300.714</b>	<b>205.302</b>
Gæld til banker .....		63.626	79.050
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		74.634	24.450
Skyldig selskabsskat .....		71.280	44.010
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>209.540</b>	<b>147.510</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>209.540</b>	<b>147.510</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>510.254</b>	<b>352.812</b>



# Noter

## **1. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## **2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Selskabet har ingen pantsætninger og har ingen sikkerhedsstillelser.

## **3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret