

Tosemi ApS

S.Schandorphs Vej 25
2800 Kgs. Lyngby

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/05/2020

Tommy Grøn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Tosemi ApS

S.Schandorphs Vej 25

2800 Kgs. Lyngby

e-mailadresse: tommygron@hotmail.com

CVR-nr: 38581783

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Tosemi ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kgs. Lyngby, den 30/03/2020

Direktion

Tommy Vigsø Grøn

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i associeret virksomhed samt datterselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er ledelsens opfattelse, at årets resultat er som forventet og tilfredsstillende.

For det kommende år forventes ligeledes et tilfredsstillende resultat, men det kan ikke forudsiges, hvor meget Corona pandemien vil påvirke resultatet for 2020.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentligt betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragår virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelse indregnes det tilknyttede virksomheds resultater efter skat.

Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed

I resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheds resultat efter skat.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger indeholder med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssigt underskud)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter individuel vurdering.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen.

Skyldig selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtigelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle skatteaktiver måles til realisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi..

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-1	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		299.755	106.884
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		313.241	158.210
Bruttoresultat		612.995	265.094
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		612.995	265.094
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		2.470	2.240
Ordinært resultat før skat		615.465	267.334
Skat af årets resultat		-538	-477
Årets resultat		614.927	266.857
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		612.996	265.094
Overført resultat		-108.069	-98.237
I alt		614.927	266.857

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		456.639	156.884
Kapitalandele i associerede virksomheder		407.077	203.836
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	863.716	360.720
Anlægsaktiver i alt		863.716	360.720
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	58.240
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		150.000	0
Tilgodehavende skat		604	22.579
Tilgodehavender i alt		150.604	80.819
Likvide beholdninger		258	259
Omsætningsaktiver i alt		150.862	81.078
Aktiver i alt		1.014.578	441.798

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		770.156	267.160
Overført resultat		3.513	1.582
Forslag til udbytte		110.000	100.000
Egenkapital i alt		933.669	418.742
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		79.767	0
Skyldig selskabsskat		1.142	23.056
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		80.909	23.056
Gældsforpligtelser i alt		80.909	23.056
Passiver i alt		1.014.578	441.798

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.000	43.560
Kostpris ultimo	50.000	43.560
Nettoopskrivninger primo	106.884	160.276
Andel i årets resultat jf. note	299.755	313.241
Udloddet udbytte	0	-110.000
Nettoopskrivninger ultimo	406.639	363.517
Regnskabsmæssig værdi ultimo	456.639	407.077

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Tosemi Ejendomme ApS, Skanderborg	100%	456.639	299.755

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kontorado ApS, Skanderborg	50%	814.154	626.481

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskaber hæfter solidarisk sammen med de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for udbytteskat. Den samlede skyldige selskabsskat og udbytteskat for 2019 udgør 29 t. kr.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for tilknyttet selskabs samt associeret selskabs bankmellemværende er der afgivet selvskyldnerkaution. Kautionen forventes ikke at blive aktuel.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0