

HEKA Ejendomme IVS

Danmarksgade 68, 1
9000 Aalborg

Årsrapport
7. april 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/02/2018

Glenn Hedevang
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HEKA Ejendomme IVS
Danmarksgade 68, 1
9000 Aalborg

CVR-nr: 38558730

Regnskabsår: 07/04/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Der er i 2017 ikke sket noget i virksomheden. Dette ændrer sig i 2018

, den

Direktion

Lasse Kamp Simonsen

Glenn Mølgaard Hedevang

Ledelsesberetning

Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

Resultatopgørelse 7. apr. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Nettoomsætning		0
Produktionsomkostninger		0
Bruttoresultat		0
Distributionsomkostninger		0
Administrationsomkostninger		0
Andre driftsindtægter		0
Andre driftsomkostninger		0
Resultat af ordinær primær drift		0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0
Andre finansielle indtægter		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
Ordinært resultat før skat		0
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		0
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
I alt		0

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.
Goodwill		0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	1	0
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Materielle anlægsaktiver i alt	2	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		1
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	1
Anlægsaktiver i alt		1
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
Varebeholdninger i alt	4	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavende skat		0
Andre tilgodehavender	6	0
Tilgodehavender i alt	7	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0
Likvide beholdninger	8	0
Omsætningsaktiver i alt		0
Aktiver i alt		1

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv.	9	1
Andre reserver		0
Overført resultat		0
Forslag til udbytte		0
Egenkapital i alt		1
Hensættelse til udskudt skat	10	0
Hensatte forpligtelser i alt	11	0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	12	0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Skyldig selskabsskat		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..	13	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14	0
Gældsforpligtelser i alt		0
Passiver i alt		1

Noter

1. Immaterielle anlægsaktiver i alt

Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

	Erhvervede patenter. kr.
Kostpris primo	xxx.xxx
Tilgang	xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	xxx.xxx

2. Materielle anlægsaktiver i alt

Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx
Nettoopskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx
Andel i årets resultat jf. note	xxx.xxx	xxx.xxx
Udloddet udbytte	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Nettoopskrivninger ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	xxx.xxx	xxx.xxx

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Xxxx A/S, København	xx%	xxx.xxx	xxx.xxx

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Xxxx ApS, Nyborg	xx%	xxx.xxx	xxx.xxx

4. Varebeholdninger i alt

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

5. Igangværende arbejder for fremmed regning

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

6. Andre tilgodehavender

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

7. Tilgodehavender i alt

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

8. Likvide beholdninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

9. Registreret kapital mv.

Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet. Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital dd.mm.åå.	xxx.xxx
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	xxx.xxx
Aktie-/anpartskapital ultimo	xxx.xxx

10. Hensættelse til udskudt skat

Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.	Regnskabsmæssige	Skattemæssige	Midlertidig forskel
	værdier	værdier	
	kr.	kr.	
Immaterielle anlægsaktiver	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Materielle anlægsaktiver	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Andre værdipapirer	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Underskudsfrøførsel	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Udskudt skat, 25%			xxx.xxx

11. Hensatte forpligtelser i alt

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller). Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

12. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.	Gæld i alt	Afdrag næste	Langfristet	Restgæld
	ultimo	år	andel	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Prioritetsgæld	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Kreditinstitutter	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Leasingforpligtelser	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx

13. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller). Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

14. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller). Der er i 2017 ikke sket noget i firmaet.

15. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis