

Thirupvej 6A ApS

Søren Toftsvej 17
9850 Hirtshals

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/01/2020

Rasmus Axelgaard Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Thirupvej 6A ApS
Søren Toftsvej 17
9850 Hirtshals

CVR-nr: 38556789
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor

J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
Frederikshavnsvej 80
9800 Hjørring
DK Danmark
CVR-nr: 20415991
P-enhed: 1004292439

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Thirupvej 6A ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hirtshals, den 31/01/2020

Direktion

Rasmus Axelgaard Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Thirupvej 6A ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Thirupvej 6A ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisor Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 31/01/2020

Jan Ekmann Hørsel , mne11745
Registreret revisor
J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
CVR: 20415991

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af bolig og jord.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets afsluttede salg med fradrag af rabatter og merværdiafgift.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstider.

Der er anvendt følgende principper:

	Brugstid	Restværdi
Ejendom	25 år	1.923.025

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 13.800 udgiftsføres straks.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Øvrige tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender er optaget til pålydende værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er optaget til pålydende værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld som skyldig sambeskatningsskat til moderselskab, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		69.411	39.242
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-39.760	-27.805
Resultat af ordinær primær drift		29.651	11.437
Øvrige finansielle omkostninger		-655	-300
Ordinært resultat før skat		28.996	11.137
Skat af årets resultat		-7.524	0
Årets resultat		21.472	11.137
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		21.472	11.137
I alt		21.472	11.137

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.820.279	2.860.039
Materielle anlægsaktiver i alt		2.820.279	2.860.039
Anlægsaktiver i alt		2.820.279	2.860.039
Likvide beholdninger		175.768	104.966
Omsætningsaktiver i alt		175.768	104.966
Aktiver i alt		2.996.047	2.965.005

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		58.977	37.505
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		108.977	87.505
Gæld til associerede virksomheder		2.875.000	2.875.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.875.000	2.875.000
Skyldig selskabsskat		5.524	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.546	2.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.070	2.500
Gældsforpligtelser i alt		2.887.070	2.877.500
Passiver i alt		2.996.047	2.965.005

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0