

GAS IV B 3 IVS

Stamholmen 110, 1
2650 Hvidovre

Årsrapport
6. april 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/04/2018

Peter Skaaning Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GAS IV B 3 IVS
Stamholmen 110, 1
2650 Hvidovre

CVR-nr: 38554956

Regnskabsår: 06/04/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 6. april - 31. december 2017 for GAS IV B 3 IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. april - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Hvidovre, den 24/04/2018

Direktion

Henrik Bøge Mikkelsen
Direktør

Peter Skaaning Jørgensen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

ja

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 6. apr. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. |
|---|------|-------------|
| Øvrige finansielle omkostninger | 1 | -670 |
| Ordinært resultat før skat | | -670 |
| Årets resultat | | -670 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. |
|--------------------------------------|------|-------------|
| Likvide beholdninger | | 1 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1 |
| Aktiver i alt | | 1 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. |
|---|------|-------------|
| Registreret kapital mv. | 2 | 1 |
| Overført resultat | | -670 |
| Egenkapital i alt | | -669 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 670 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 670 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 670 |
| Passiver i alt | | 1 |

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger 670

2. Registreret kapital mv.

| | |
|---------------------------|------|
| <i>Iværksætterkapital</i> | |
| Selskabskapital | 1 |
| <i>Overført resultat</i> | |
| Overført årets resultat | -670 |

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Ejendomsgruppen II ApS, Stamholmen 110, 2650 Hvidovre.

Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Ejendomsgruppen II ApS, Moderselskab

Øvrige nærtstående parter

Peter Skaaning Jørgensen, Direktør

Henrik Bøge Mikkelsen, Direktør