

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

# Koys Invest IVS

Sømarksvej 2, 2900 Hellerup

CVR-nr. 38 55 06 08

## Årsrapport for perioden 1/9 2020 - 31/8 2021

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 1/10 2021.

---

Dirigent  
Karim Shelbaya

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold 2020/21.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1/9 2020 - 31/8 2021 for Koys Invest IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hellerup, den 1. oktober 2021

### **Direktion**

Karim Shelbaya

Omar Shelbaya

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Koys Invest IVS**

Vi har opstillet årsrapporten for Koys Invest IVS for regnskabsperioden 1/9 2020 - 31/8 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 1. oktober 2021

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard  
registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste/-tab**

Bruttofortjeneste/-tab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning og udbytter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

#### **Resultat i associerede virksomheder**

Resultat i associerede virksomheder indregnes med periodens værdiforskydning samt modtaget udbytte.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten til kostpris. Der nedskrives til netto-realisationstionsværdien såfremt denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er endvidere reserve for iværksætterselskaber.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for perioden 1/9 2020 - 31/8 2021

Note		2020/21	2019/20
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttotab	-7.275	-6.700
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	<u>-7.275</u>	<u>-6.700</u>
2	Resultat i associerede virksomheder	0	0
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle udgifter	-256	-74
	<b>Resultat før skat</b>	<u>-7.531</u>	<u>-6.774</u>
3	Beregnete skatter	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-7.531</u></u>	<u><u>-6.774</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-7.531	-6.774
	Reserve for iværksætterselskaber	0	0
	Udbytte	0	0
		<u><u>-7.531</u></u>	<u><u>-6.774</u></u>

## Balance pr. 31/8 2021

Note	31/8 2021	31/8 2020
	kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>		
	0	0
Kapitalandele i associerede selskaber	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
2 <b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	19.998	19.998
Overført til næste år	-44.086	-36.555
Reserve for iværksætterselskaber	0	0
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-24.088</u>	<u>-16.557</u>
Bankgæld	776	0
Anden gæld	<u>23.312</u>	<u>16.557</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>24.088</u>	<u>16.557</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>24.088</u>	<u>16.557</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
4 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
5 <b>Usikkerhed omkring fortsat drift</b>		

## Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Anlægsaktiver</b>		<b>Kapitalandele i associerede selskaber</b>
Anskaffelsessum pr. 1/9 2020		15.000
Tilgang		0
Afgang		<u>0</u>
<b>Anskaffelsessum pr. 31/8 2021</b>		<u>15.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/9 2020		-15.000
Opskrivninger i året		0
Nedskrivninger i året		0
Udbytte fra datterselskaber		<u>0</u>
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/8 2021</b>		<u>-15.000</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/8 2021</b>		<u>0</u>
	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.		
<b>5 Usikkerhed omkring fortsat drift</b>		
Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.		
Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.		



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Karim Shelbaya

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-650544074155

IP: 2.111.xxx.xxx

2021-10-03 21:51:46 UTC

NEM ID 

## Omar Shelbaya

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-500242601069

IP: 2.111.xxx.xxx

2021-10-03 21:52:38 UTC

NEM ID 

## Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-10-04 08:42:30 UTC

NEM ID 

## Karim Shelbaya

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-650544074155

IP: 2.111.xxx.xxx

2021-10-05 16:46:36 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T7Q76-HBB06-ANWBT-41T83-5NELH-C40NZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>