

ÅRSRAPPORT

1. januar 2019 - 31. december 2019

Tranemarken Agro ApS
Tranemarken 3
7860 Spøttrup

CVR nr. 38549545

Indberetter:

STEPTO A/S
Juelstrupparken 10 A
9530 Støvring

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 7. februar 2020

Dirigent

Benny Møller Jensen



Genvej til økonomisk overblik

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 01.01.2019 - 31.12.2019	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tranemarken Agro ApS
Tranemarken 3
7860 Spøttrup

Email: tr.agro@hotmail.com

CVR-nr.: 38549545
Stiftelsesdato: 3. april 2017
Hjemsted: Skive Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Kresten Nørgård Christensen

Bankforbindelse

Sparekassen Vendsyssel
Østergade 15
9760 Vrå

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
7. februar 2020, på selskabet adresse.

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for Tranemarken Agro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Til assistance med opstilling af rapporten har vi gjort brug af Stepto A/S.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 7. februar 2020

Direktion:

Kresten Nørgård Christensen
Direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrug samt dermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 3.829 tkr. Det ordinære resultat efter skat udgør 941 tkr..

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tranemarken Agro ApS for 2019 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter, herunder fortjeneste og ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktier tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der forventes lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider:

	Brugstid
Rettigheder	5 år
Driftsbygninger	20 - 30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 -10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 -10 år

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet Af- og nedskrivninger.

Gevinster eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Biologiske anlægsaktiver

Biologiske anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger.

Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktier, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Biologiske omsætningsaktiver

Biologiske omsætningsaktiver måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger.

Dagsværdien er den værdi som beholdningen forventes at kunne indbringe ved en transaktion mellem uafhængige parter.

Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste/-tab	3.829.279	3.526.706
1. Personaleomkostninger	-1.534.924	-1.396.684
Af- og nedskrivninger	-310.385	-272.253
Andre driftsomkostninger	-350.545	-254.237
Resultat før finansielle poster	1.633.425	1.603.532
Andre finansielle indtægter	30.677	0
Andre finansielle omkostninger	-465.880	-490.995
Ordinært resultat før skat	1.198.222	1.112.537
2. Skat af årets resultat	-257.050	-266.052
ÅRETS RESULTAT	941.172	846.485
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	941.172	846.485
Disponeret i alt	941.172	846.485

Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Immaterielle anlægsaktiver		
Rettigheder	90.000	120.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	90.000	120.000
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	14.450.567	13.543.905
Produktionsanlæg og maskiner	1.005.534	974.358
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	229.421	247.810
Materielle anlægsaktiver i alt	15.685.522	14.766.073
Biologiske anlægsaktiver		
Besætning	2.078.200	2.144.000
Biologiske anlægsaktiver i alt	2.078.200	2.144.000
Anlægsaktiver i alt	17.853.722	17.030.073
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Biologiske omsætningsaktiver		
Beholdning	1.733.800	1.412.400
Besætning	199.000	93.000
Biologiske omsætningsaktiver i alt	1.932.800	1.505.400
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	495.210	791.424
Andre tilgodehavender	43.964	248.302
Tilgodehavender i alt	539.174	1.039.726
Værdipapirer og kapitalandele		
Andre værdipapirer og kapitalandele	98.225	48.953
Værdipapirer og kapitalandele i alt	98.225	48.953
Likvide beholdninger	720.494	737.241
Likvide beholdninger i alt	720.494	737.241
Omsætningsaktiver i alt	3.290.693	3.331.320
AKTIVER I ALT	21.144.415	20.361.393

Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
PASSIVER		
3. EGENKAPITAL		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overkurs ved emission	950.000	950.000
Overført resultat	3.572.266	2.631.094
Egenkapital i alt	4.572.266	3.631.094
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	718.099	629.085
Hensatte forpligtelser i alt	718.099	629.085
GÆLDSFORPLIGTELSE		
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Ansvarlig lånekapital	1.624.000	2.000.000
Realkreditinstitutter	13.222.367	13.420.841
Langfristede gældsforpligtelser i alt	14.846.367	15.420.841
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	584.000	206.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	327.422	377.928
Anden gæld	96.261	96.445
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.007.683	680.373
Gældsforpligtelser i alt	15.854.050	16.101.214
PASSIVER I ALT	21.144.415	20.361.393

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2019	2018
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	4	3
Lønninger	1.427.571	1.317.891
Pensioner	54.835	40.347
Andre omkostninger til social sikring	52.518	38.446
	1.534.924	1.396.684

2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-168.036	-106.524
Regulering af udskudt skat	-89.014	-159.528
	-257.050	-266.052

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Udbytte	I alt
3. EGENKAPITAL					
Egenkapital, primo	50.000	950.000	2.631.094	0	3.631.094
Resultatdisponering	0	0	941.172	0	941.172
Egenkapital, ultimo	50.000	950.000	3.572.266	0	4.572.266

	2019	2018
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år t.kr.	12.700	13.034

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 13.735.595, er der givet pant i ejendom, hvis samlede regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør kr. 18.483.222.