

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

**HOLDING AF 2017 HT IVS**

**Abel Cathrines Gade 11, 3. th.**

**1654 København V**

**CVR-nr. 38 54 42 84**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 20/3 2019

---

Ronni Mikkelsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	8
Balance pr. 31. december 2018	9-10
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2018	11
Noter	12

Sagsnr. 922884

st/mah

**Selskab**

Holding af 2017 HT IVS  
Abel Cathrines Gade 11, 3. th.  
1654 København V

CVR-nummer 38 54 42 84

2. regnskabsår

Hjemsted: København

**Direktion**

Thomas Haldrup

**Revisor**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Simon Morthorst, statsautoriseret revisor  
Morten Ahrenst revisor, cand.merc.aud.

**Væsentligste aktiviteter**

Holding af 2017 HT IVS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed med besiddelse af anparter og i forbindelse hermed stående virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 1.030.664.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for Holding af 2017 HT IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 15. marts 2019

#### I direktionen

---

Thomas Haldrup  
Adm. direktør

## Til den daglige ledelse i Holding af 2017 HT IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holding af 2017 HT IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 15. marts 2019

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Simon Morthorst  
statsautoriseret revisor  
mne29383

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **ÆNDRET REGNSKABSOPSTILLING**

Med baggrund i selskabets karakter som holding- og investeringsvirksomhed er årsregnskabslovens skemakrav fraveget. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder er præsenteret som en del af den primære drift, idet selskabets primære indtægtsskabende aktivitet er besiddelse af kapitalandele i associerede virksomheder.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter årets modtagne udbytte.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.



**AKTIVER****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder er værdiansat til kostpris.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Indikationer på nedskrivninger foreligger for eksempel, når udbytteudlodninger overstiger den akkumulerede indtjening siden overtagelsen eller når kostprisen overstiger den regnskabsmæssige indre værdi i de associerede virksomheder.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.111.500	0
Andre eksterne omkostninger	<u>-7.563</u>	<u>-6.250</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	1.103.937	-6.250
Andre finansielle indtægter	4.991	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-78.264</u>	<u>-54.933</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.030.664	-61.183
1 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.030.664</u></u>	<u><u>-61.183</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for iværksætterselskaber	49.999	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>980.665</u>	<u>-61.183</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.030.664</u></u>	<u><u>-61.183</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>2.020.913</u>	<u>2.060.000</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>2.020.913</u>	<u>2.060.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>2.020.913</u>	<u>2.060.000</u>
1 Andre tilgodehavender	605.241	0
1 Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>605.241</u>	<u>0</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>501</u>	<u>1</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>605.742</u>	<u>1</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>2.626.655</u></u>	<u><u>2.060.001</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Virksomhedskapital	1	1
Reserve for iværksætterselskaber	49.999	0
Overført resultat	919.482	-61.183
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<u><b>969.482</b></u>	<u><b>-61.182</b></u>
Anden gæld	<u>1.284.065</u>	<u>1.754.933</u>
<b>2 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u><b>1.284.065</b></u>	<u><b>1.754.933</b></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	360.000	360.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.563	6.250
<b>1 Selskabsskat</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Anden gæld	<u>5.545</u>	<u>0</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u><b>373.108</b></u>	<u><b>366.250</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u><b>1.657.173</b></u>	<u><b>2.121.183</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u><b>2.626.655</b></u></u>	<u><u><b>2.060.001</b></u></u>
<b>3 Eventualaktiver</b>		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	1	0	0	0	1
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-61.183	0	-61.183
	<u>1</u>	<u>0</u>	<u>-61.183</u>	<u>0</u>	<u>-61.182</u>
Egenkapital pr. 1/1 2018	1	0	-61.183	0	-61.182
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	49.999	980.665	0	1.030.664
	<u>1</u>	<u>49.999</u>	<u>980.665</u>	<u>0</u>	<u>1.030.664</u>
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>1</u>	<u>49.999</u>	<u>919.482</u>	<u>0</u>	<u>969.482</u>

1 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2017</u>
Skyldig pr. 1/1 2018	0	0	0	0
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2018	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

2 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Anden gæld	<u>1.644.065</u>	<u>2.114.933</u>
I ALT	<u><u>1.644.065</u></u>	<u><u>2.114.933</u></u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Anden gæld	<u>360.000</u>	<u>360.000</u>
I ALT	<u><u>360.000</u></u>	<u><u>360.000</u></u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Anden gæld	<u>0</u>	<u>1.260.000</u>
I ALT	<u><u>0</u></u>	<u><u>1.260.000</u></u>

3 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 31.244.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets kapitalandele hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 2.021 er stillet til sikkerhed for anden gæld som pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 1.644.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Haldrup

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-019358455967

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-03-23 16:15:59Z

NEM ID 

## Simon Morthorst

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-121589731409

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-03-24 15:09:51Z

NEM ID 

## Ronni Mikkelsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-818510592755

IP: 212.237.xxx.xxx

2019-03-24 17:52:42Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TXANT-YEDNH-E5M0Y-6J2J0-SDFHL-7ZWKA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>